«Задубравье»
Общество с ограниченной ответственностью

620066, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, стр. 58, оф. 23
ОГРН 1086670022779, ИНН 6670219470, КПП 667001001
р/с 40702810516540055792 Уральский Банк ПАО Сбербанк, г. Екатеринбург,
к/с 30101810500000000674, БИК 046577674
тел. (343) 311-50-15,*E-mail:*ufh-ufh@yandex.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах на 31 декабря 2025 г.

Организация является субъектом МП, формирует бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме. Система налогообложения — УСН доходы минус расходы. В 2025 году среднесписочная численность составила 1 человек.
Размер уставного капитала общества на 31.12.2025г. составил 40 000 руб.

1. Основные виды экономической деятельности

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом:
55.10
В отчётном периоде свыше 90% доходов получено от сдачи в аренду собственного имущества

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.
Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019, 6/2020, 4/2023 и др. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 ***Федеральноro*** стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому у чету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.
По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учёт в расходах осуществляются по окончании месяца.

2.2. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменении способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было. ПБУ 19/02.

2.3 Бухгалтерская отчетность

Организация применяет формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах в упрощенной форм.

3. Существенные показатели

- Материальные внеоборотные активы-51116 тыс.руб
- Запасы- на 31.12. 2025г. — 1510 тыс.рублей.

- Задолженность:
- Дебиторская— 13138 тыс. рублей.
-Другие долгосрочные обязательства-20000 тыс.руб
- Кредиторская —5060 тыс. рублей
- Заемные средства (полученные) —28292тыс. рублей.

Проценты начисленные к уплате — 13991 тыс. рублей..

Выручка в сумме 4290 тыс. рублей начислена от сдачи в аренду собственного имущества

4.События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на отчетность , в период с 01.01 по 31.12.2025г. не произошло.

Директор Э.Р. Тертышная