

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах

за 2025 г.

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью «БазисСтрой»	по ОКПО	47689026
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027294533
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения			

140009, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Митрофанова, д. 20А, этаж 6, офис 11

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ Х ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность:
Единственный участник Общества

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемый Обществом: 41.20

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- строительство жилого и нежилого здания.

2. Информация об органах управления, исполнительных органах

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2025 года - Черняк Павел Александрович.

3. Территориально обособленные подразделения

У Общества отсутствуют филиалы, представительства и иные структурные подразделения

4. Основа составления отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 06 декабря 2012 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина России, и иными нормативными правовыми актами законодательства Российской Федерации в области бухгалтерского учета.

5. Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики:

5.1. Учетная политика и существенность

Учетная политика Общества разработана и утверждена приказом Общества от 23 марта 2021 года № 2 с последующими дополнениями.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

5.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Правила исправления ошибок и порядок раскрытия информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) (далее - организации) установлены ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Существенной считается ошибка, которая приводит к изменению группы статей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах более чем на 5%.

Группой статей Бухгалтерского баланса являются следующие показатели:

- Внеоборотные активы
- Оборотные активы
- Капитал и резервы
- Долгосрочные обязательства
- Краткосрочные обязательства

Группой статей Отчета о прибылях и убытках являются следующие показатели:

- Выручка
- Себестоимость
- Расходы по обычным видам деятельности (коммерческие и управленческие расходы)
- Прочие доходы (включая проценты к получению)
- Прочие расходы
- Прибыль для налогообложения
- Текущий налог
- Изменения отложенных налоговых обязательств и активов
- Чистая прибыль

Выявленные ошибки и их последствия подлежат обязательному исправлению.

5.3. Критерии существенности информации

Общество определяет существенность информации исходя из принципа, что информация является существенной, если ее пропуск, искажение или недостаточное раскрытие могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Количественный критерий: Общим уровнем существенности признается величина, составляющая 5% от прибыли до налогообложения. Если прибыль является нестабильной или отрицательной, в качестве базового показателя применяется 1% от выручки.

Качественный критерий: Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями финансового положения компании. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок, связанных с переоценкой запасов, операции со связанными сторонами, судебные разбирательства, нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения, вводящего в заблуждение представления о деятельности компании.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в автоматизированном режиме с применением программного комплекса «1С:Предприятие», что обусловило следующие особенности ее представления:

а) Бухгалтерская отчетность сформирована с применением программного комплекса «1С:Предприятие», в который разработчиком внедрены типовые формы, соответствующие образцам Приложений к ФСБУ 4/2023. Функциональные возможности системы не позволяют изменять нумерацию или состав этих утвержденных форм бухгалтерской (финансовой) отчетности.

б) В связи с тем, что Приложения 9 "Обеспечения обязательств" и 11 "Государственная помощь" не актуальны для деятельности Общества, они не приложены к комплекту бухгалтерской (финансовой) отчетности.

5.4. Организация и формы бухгалтерского учета

Для ведения бухгалтерского учета применяется:

- программный продукт 1С 8.3 для отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете.

Пояснения к бухгалтерскому балансу:

6. Отложенные налоговые активы

Отложенные налоговые активы, отраженные по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» бухгалтерского баланса, представляют собой:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2025	Сумма по состоянию на 31.12.2024_
1	Отложенные налоговые активы	1 736	938
	ИТОГО	1 736	938

7. Материально-производственные запасы

Активы, которые удовлетворяют условиям признания ОС, перечисленным в п. 5 ФСБУ 6/2020, и стоимость которых за единицу не превышает 100 000 руб., учитываются в составе МПЗ на счете 10 "Материалы".

Запасы при их постановке на учет учитываются по фактической стоимости.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонения в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.

При отпуске материалов в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, учитываемых в составе МПЗ, стоимость таких активов после их передачи в эксплуатацию принимается на счет 10.21.

7.1. Информация по пояснению показателя «Запасы» дополняется также табличными пояснениями

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения оценки запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	36 634	-	648 132	(855 420)	-	-	X	X	29 348	-
	За 2024 г.	4 608	-	351 689	(319 054)	-	-	X	X	36 634	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	36 303	-	217 320	(6 747)	-	-	(214 735)	-	29 226	-
	За 2024 г.	593	-	152 453	(1 859)	-	-	(114 692)	-	35 382	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	245	-	430 813	(645 673)	-	-	214 735	-	120	-
	За 2024 г.	3 422	-	199 236	(317 095)	-	-	114 692	-	245	-

8. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом НДС. Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой. Долгосрочной дебиторской задолженности Общество не имеет. Краткосрочная дебиторская задолженность содержит текущую задолженность покупателей, авансы поставщикам. Краткосрочная дебиторская задолженность имеет текущий характер

8.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано				по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановлено резерва	переклассифицировано		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	69 073	-	47 707	425	(79 383)	-	-	-	37 821	-
	За 2024 г.	1 095	-	67 489	799	(310)	-	-	-	69 073	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	66 925	-	30 795	-	(64 089)	-	-	-	33 635	-
	За 2024 г.	685	-	66 386	-	(145)	-	-	-	66 925	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	15 273	-	(15 273)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 877	-	1 068	-	-	-	-	-	3 745	-
	За 2024 г.	-	-	1 877	-	-	-	-	-	1 877	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	(425)	425	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	(799)	799	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	211	-	-	-	(21)	-	-	-	191	-
	За 2024 г.	375	-	-	-	(164)	-	-	-	211	-
Расчеты по НДС	За 2025 г.	49	-	118	-	-	-	-	-	167	-
	За 2024 г.	34	-	15	-	-	-	-	-	49	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	11	-	50	-	-	-	-	-	61	-
	За 2024 г.	-	-	11	-	-	-	-	-	11	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	23	-	-	-	-	-	23	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	69 073	-	47 707	425	(79 383)	-	-	X	37 821	-
	За 2024 г.	1 095	-	67 489	799	(310)	-	-	X	69 073	-

Наиболее крупные дебиторы с суммами задолженности.

Контрагент	Сумма, тыс.руб.
ИП Мильянчук Сергей Александрович	11 097
ООО «ВОЛС»	4 139
ООО СЗ «САС»	3 745

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

9. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства и денежные эквиваленты, отраженные по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса, представляют собой:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2025	Сумма по состоянию на 31.12.2024
1	Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках	183	517

	ИТОГО строка 1250 Бухгалтерского баланса	183	517
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов в Отчете о движении денежных средств (строки 4500)	183	517

Информация о движении денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств отражаются денежные потоки Общества от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

10. Уставный капитал Общества

Уставный капитал отражается в сумме номинальной стоимости долей, приобретенных участником.

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10 000 (Десять тысяч) руб., в том числе оплаченный капитал единственным иностранным участником - 10 000 (десять тысяч) руб.

Резервный капитал не создается.

Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование (Ф.И.О. учредителя)	На 31.12.2025		На 31.12.2024	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	ДЖИСИ КОНСТРАКШЕН ЛИМИТЕД (Республика Сейшельские острова)	10 000	100	10 000	100
Итого:		10 000	100	10 000	100

11. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

Структура нераспределенной прибыли (непокрытого убытка), отраженной по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)», представляет собой следующее:

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), ВСЕГО	(8 333)	(8 431)
в том числе:		
Нераспределенная прибыль прошлых лет	(8 431)	-
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года	98	(8 431)

12. Кредиторская задолженность

Краткосрочные обязательства в 2025 году состоят из краткосрочной кредиторской задолженности.

В краткосрочную кредиторскую задолженность входит текущая задолженность поставщикам и начисленные в декабре 2025 года налоги и взносы.

12.1. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	13 000	-	-	(3 500)	-	-	9 500
	За 2024 г.	16 203	-	-	(3 203)	-	-	13 000
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г.	13 000	-	-	(3 500)	-	-	9 500
	За 2024 г.	16 203	-	-	(3 203)	-	-	13 000
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	104 457	53 683	-	(90 231)	-	-	67 909
	За 2024 г.	1 571	104 305	-	(1 419)	-	-	104 457
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 622	19 268	-	(2 622)	-	-	19 268
	За 2024 г.	814	2 622	-	(814)	-	-	2 622
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	87 511	30 359	-	(87 386)	-	-	30 484
	За 2024 г.	67	87 511	-	(67)	-	-	87 511
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	977	3 476	-	(218)	-	-	4 235
	За 2024 г.	689	826	-	(539)	-	-	977
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	5	-	-	-	-	5
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	72	-	-	(5)	-	-	67
	За 2024 г.	2	71	-	-	-	-	72
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	13 275	575	-	-	-	-	13 849
	За 2024 г.	-	13 275	-	-	-	-	13 275
Итого	За 2025 г.	117 457	53 683	-	(93 731)	-	X	77 409
	За 2024 г.	17 774	104 305	-	(4 622)	-	X	117 457

Наиболее крупные кредиторы с суммами задолженности.

Контрагент	Сумма, т.руб.
ИП Кузнецов Андрей Павлович	8 901
ИП Уткин Николай Игоревич	2 977
ООО «ОКНОТЭК»	1 489

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

13. Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства;

- по оплате отпусков.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 873	1 675	1 471	-	2 077
	За 2024 г.	2 020	1 053	1 159	42	1 873
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 873	1 675	1 471	-	2 077
	За 2024 г.	2 020	1 053	1 159	42	1 873

14. Инвентаризация имущества и обязательств

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Последняя сверка расчетов с бюджетом проведена по состоянию на 31.12.2025г. Расчеты с бюджетом полностью урегулированы.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности приказом генерального директора № 3 от 19.12.2025 г. регламентировано проведение инвентаризации имущества и обязательств Общества по состоянию на 31.12.2025 г.

Объект учета	Дата инвентаризации	Примечание
Дебиторская и кредиторская задолженность и т.д	31.12.2025 г.	-

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

15. Пояснения к отчету о финансовых результатах

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

15.1. Структура выручки по видам деятельности и расходов.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах и себестоимость продаж, отраженная по строке 2120 отчета о финансовых результатах, представляет собой следующее:

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Выручка, в т.ч.	675 849	338 120
Строительные работы	675 849	338 120
Себестоимость продаж в т.ч.	(645 673)	(317 095)
Строительные работы по договорам субподряда	()	()
Управленческие расходы, в т.ч.	(26 014)	(21 444)
заработная плата, страховые взносы	(15 187)	(14 562)
аренда	(4 148)	(5 738)
прочее	(6 679)	(1 144)
Проценты к получению	12	-
Проценты к уплате	-	-
Прочие доходы	425	851
Прочие расходы, в т.ч.	(4 360)	(117)
расходы за услуги банка	(134)	(117)
прочее	(4 226)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	239	315

16. Пояснения к отчету об изменении капитала

Общество не начисляет резервный капитал. Дивиденды участнику ДЖИСИ КОНСТРАКШЕН ЛИМИТЕД за 2024 и 2025 год не выплачивались. Уставный капитал Общества не увеличивался.

17. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

Налог на прибыль за 2025 год составил:

Показатели	Сумма, т. руб.
1	2
Налоговая база прибыль (убыток)	239
Начислено налога за налоговый период	(141)

18. Признание доходов

Выручка от продажи товаров, продукции, выполненных работ и оказанных услуг признается по мере отгрузки товаров, продукции покупателям (или по мере передачи результатов выполненных работ, оказанных услуг) и предъявления им расчетных документов. Она отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Для признания выручки, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда способом по «мере готовности» Общество определяет степень завершенности работ по договору на отчетную дату:

- по доле выполненного на отчетную дату объема работ в общем объеме работ по договору;

Доходы Общества, не связанные непосредственно с исполнением договора и возникающие в результате нецелевого использования активов (например, продажи Обществом излишних строительных материалов и конструкций, приобретенных для исполнения договора), в выручку по договору не включаются и учитываются как прочие доходы.

19. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с оказанием услуг, продажей товаров.

Расходы, возмещаемые заказчиком по условиям договора, принимаются к учету по мере возникновения.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

19.1 Расходы по статьям затрат

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	220 365	114 697
Затраты на оплату труда	19 460	17 592
Отчисления на социальные нужды	6 004	5 407
Амортизация	5 677	2 792
Прочие затраты	420 054	194 875
Итого по элементам	671 561	335 363
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	126	3 176
Итого расходы по обычным видам деятельности	671 687	338 539

20. Пояснения к отчету о движении денежных средств

Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:
по состоянию на 31.12.2025г. по стр. баланса 1250 отражена сумма денежных средств

Расчетные счета 183 тыс. руб.

В отчете о движении денежных средств отражены следующие прочие поступления:

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прочие поступления от текущих операций, в т.ч.	4 751	36 944
проценты, полученные по денежным средствам, размещенным на расчетных счетах и депозитам менее 3-х месяцев	12	-
возврат от поставщиков	4 739	
НДС, представленный свёрнуто	-	36 944

В отчете о движении денежных средств отражены следующие прочие платежи:

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прочие платежи от текущих операций, т.ч.	12 561	32 131
НДС	12 427	23 804
прочие налоги и сборы	-	8 210
Расходы на услуги банка	134	117

21. Изменения в учетной политике

В Учетную политику на 2025 г. изменения не вносились.

22. Информация о связанных сторонах, вознаграждение управленческого персонала

В результате принятия предусмотренных Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" мер по идентификации бенефициарных владельцев, бенефициарным владельцем признан единоличный исполнительный орган, генеральный директор – Черняк Павел Александрович.

В соответствии с ПБУ 11/2008 Общество к основному управленческому персоналу относит:

1. Единоличного исполнительного органа - генерального директора;

Вознаграждение основного управленческого персонала ООО за январь - декабрь 2024 г. составили 2 403,2 тыс. руб.

Вознаграждение основного управленческого персонала ООО за январь - декабрь 2025 г. составили 2 740,0 тыс. руб.

22.1 Список связанных сторон на 31.12.2025г.:

1. Информация о связанной стороне : ДЖИСИ КОНСТРАКШЕН ЛИМИТЕД
Место регистрации; Республика Сейшельские острова

- **Характер отношений:** ДЖИСИ КОНСТРАКШЕН ЛИМИТЕД является единственным участником, обладающим 100% долей в уставном капитале, и осуществляет контроль.
- **Информация об операциях со связанной стороной:**

Наличие операций: В 2025 и 2024 году , операции со связанной стороной не осуществлялись.

2. Черняк Павел Александрович является генеральным директором Общества.

Черняк Павел Александрович является генеральным директором ООО «ССК», учредителем не является.

- **Информация об операциях со связанной стороной:**

Наличие операций: В 2025 и 2024 году , операции со связанной стороной не осуществлялись.

ФОТ генерального директора за 2025 год составил 127,1 тыс. руб.

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

23. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

15 человек(а) в 2025 году;

16 человек(а) в 2024 году.

24. Условные обязательства и условные активы

На момент подготовки финансовой отчетности за 2025 год данных о возможности судебных разбирательствах в отношении Общества не имеется.

События после отчетной даты отсутствуют.

У Общества отсутствуют на 31.12.2025 года условные активы и условные обязательства, информация о которых подлежит раскрытию в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

25. Риск и условия ведения деятельности Общества.

СВО, проводимая с февраля 2022 года, вызвала финансовую и экономическую напряженность на мировых рынках, снижение уровня потребительских расходов и деловой активности. Санкционное давление и меры по изоляции России привели к прекращению или сокращению деятельности ряда компаний. Влияние СВО на развитие экономики в целом не имеет исторических аналогов с другими периодами, когда правительства принимали пакеты мер по спасению экономики. Прогнозы изменений макроэкономических параметров в краткосрочной и долгосрочной перспективе, масштабов влияния СВО на компании различных отраслей, включая оценки длительности кризисного периода и темпов восстановления, значительно различаются.

Общество оценивает влияние вышеуказанных событий на деятельность Общества как ограниченное, принимая во внимание:

- отсутствие в текущем периоде изменений в способах и объемах использования производственных активов Общества;
- отсутствие прямого негативного воздействия на основную операционную деятельность Общества законодательных (регуляторных) изменений.

26. Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Внутренний рынок:

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым ранее они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверки могут быть подвергнуты и более ранние периоды. Влияние данного риска оценивается Обществом как значительное. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают влияния на деятельность Общества в связи с тем, что Общества не ведет деятельность на внешних рынках.

27. Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать воздействие на уменьшение числа его покупателей вследствие негативного представления о качестве оказываемых Обществом услуг, соблюдения сроков их оказания, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, влияние репутационных рисков оценивается Обществом как незначительное.

28. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У общества отсутствует намерение по ликвидации.

В 2025 году деятельность Обществом не прекращалась.

Величина прибыли (убытка) Общества составляют на 31.12.2025, 31.12.2024, 239 тыс. руб., 315 тыс. руб., соответственно. Показатель величины чистой прибыли за 2025г. и 2024 г. составил 98 тыс. руб. и 301 тыс. руб. соответственно.

С учетом проведенного анализа и предпринимаемых мер руководство имеет достаточные основания ожидать, что Общество будет располагать необходимыми ресурсами для продолжения деятельности в течение как минимум следующих 12 месяцев и что составление Обществом отчетности исходя из допущения о непрерывности деятельности является обоснованным.

Генеральный директор

(наименование должности)

24 марта 2026 г.



(подпись)

Черняк П.А.

(расшифровка подписи)