

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой Общества.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности, соответственно в пояснении информация отражается по строкам согласно этого уровня.

1. Общая информация об организации

Организационно-правовая форма - акционерное общество. Полное наименование - Акционерное общество "АРМАПЛЕК" (сокращенно: АО "АРМАПЛЕК"). Дата государственной регистрации: 13 ноября 2024 года.

ИНН 5609206712, КПП 560901001, ОГРН 1245600010776

Адрес: 460048, Оренбургская обл, Оренбург г, Автоматики, дом № 10, оф. 9.

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Корчагина Анна Андреевна. (Приказ №1 от 15.11.2024 г.)

Главный бухгалтер — Корчагина Анна Андреевна (Приказ №2 от 15.11.2024).

АО "АРМАПЛЕК" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском

учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20— Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Финансовые и другие оборотные активы

Отражены предоставленные займы, дебиторская задолженность покупателей, поставщиков. Задолженность покупателей и поставщиков не является просроченной.

6. Капитал

Данная строка включает уставный, добавочный капитал, нераспределенную прибыль за минусом дивидендов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 500 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

7. Краткосрочная кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность состоит из задолженности поставщикам, покупателям согласно фактов хозяйственной жизни Общества.

8. Выручка

Доходы по обычным видам деятельности - доходы от операционной аренды.

По договорам аренды право собственности на объект аренды не переходит на объект аренды к арендатору.

9. Себестоимость

Расходы по обычным видам включают расходы по коммунальным платежам, расходы по оплате труда, налогов, страховых взносов, текущему

содержанию объектов недвижимости и других расходов, необходимых для осуществления основного вида деятельности Общества.

10. Прочие расходы

Прочие расходы включают комиссию банка, государственные пошлины, благотворительные расходы, проценты по займам и другие прочие расходы.

11. Чистая прибыль

Чистая прибыль за отчетный период увеличилась.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год утверждена общим собранием акционеров 05.03.2026.