Общество с ограниченной ответственностью
"ТехноДом"

Пояснения

к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах
за 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие сведения об организации	3
2.	Учетная политика и её изменения	4
2.1.	Основа составления	4
2.2.	Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности	5
2.3.	Иные способы учетной политики	5
3.	Раскрытие существенных показателей отчетности	5
3.1.	Оценка структуры баланса	5
3.2.	Дебиторская задолженность	5
3.3.	Кредиторская задолженность	5
3.4.	Прибыль	5
3.5.	Решения по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли	6
3.6.	Информация по отчетным сегментам	6
3.7.	Информация о прекращаемой деятельности	6
3.8.	Информация, связанная с осуществлением договора доверительного управления имуществом	6
3.9.	Информация об исправленных существенных ошибках	6
3.10.	Чрезвычайные факты	6
3.11.	Иная информация, обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности	6
3.12.	Допущение непрерывности деятельности	6
3.13.	Информация об экологической деятельности	7

В данных Пояснениях к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах раскрывается дополнительная информация в соответствии с требованиями разд. III ФСБУ 4/2023 и нормами о раскрытии информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других федеральных стандартах, а также представляется иная информация, необходимая для реальной оценки финансового положения ООО «ТехноДом», финансовых результатов его деятельности и движения денежных средств за 2025 год.

1. Общие сведения об организации

1.1 Общество с ограниченной ответственностью "ТехноДом" (далее по тексту - Организация) учреждено в 27.08.2025г. Его учредителями являются: Гордица Дмитрий Манольевич, Михайлов Дмитрий Евгеньевич, Солодуха Алексей Борисович, Тараскин Юрий Александрович.

1.2. Уставный капитал Организации на 31.12.2025 г. составляет: 100 тыс. рублей.

Распределение долей учредителей:
Гордица Дмитрий Манольевич – 89,09 %,
Михайлов Дмитрий Евгеньевич – 4,89 %,
Солодуха Алексей Борисович – 3,92 %,
Тараскин Юрий Александрович – 2,1%.

1.3. Организация зарегистрирована по адресу: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, зд. 2.
Фактический адрес Организации: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, зд. 2.

1.4. Данные о государственной регистрации Организации:

ОГРН 1256100020142
ИНН/КПП 6164147236/616401001
Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения выдано 29.08.2025г. Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Ростова-на-Дону

1.5. Основным видом деятельности организации в 2025г. являлась деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий (ОКВЭД 62.02).

1.6. За 2025 год выручка составила 8 958 тыс. руб.

1.7. Средняя численность за 2025 год составила 1 человек.

1.8. Зависимых и дочерних организаций нет.

1.9. Органы управления: Генеральный директор - Сафонов Николай Владимирович.

1.10. Бухгалтерский учет в Организации в 2025 году осуществлялся генеральным директором Сафоновым Николаем Владимировичем.

1.11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность представлена за отчетный период с 29.08.2025г. по 31.12.2025г.

1.12. Внутренний контроль совершаемых в организации фактов хозяйственной жизни осуществляется генеральным директорм.

2. Учетная политика и её изменения

Учетная политика утверждена приказом генерального директора №УП-25 от 27.08.2025г.

2.1. Основа составления

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности Организация руководствовалась нормами, установленными Федеральным законом от 06.12.2011 г № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 31.10.2000 № 94н, Приказом Министерства финансов РФ от 04.10.2023 г № 157н Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и другими нормативными актами РФ, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в Российской федерации, а также приказом об учетной политике №УП-25 от 27.08.2025г.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:
- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Существенные отступления от установленных п. п. 7 и 7.1 ПБУ 1/2008 правил формирования учетной политики и применение альтернативных способов ведения бухгалтерского учета – отсутствовали.

Существенные отступления при формировании бухгалтерской отчетности отсутствовали.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации в отчетном году отсутствовали.

Критерий существенности информации в бухгалтерской отчетности (ФСБУ 4/2023) определен в размере 5 (пять) процентов.

2.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Критерий определения существенности ошибок установлен в размере 5 %.

Метод исправления ошибок - красное сторно.

2.3. Иные способы учетной политики

Критерии существенности для отражения событий после отчетной даты: Существенным событием после отчетной даты считается событие, в результате которого происходит изменение статьи баланса более чем на 5 %.

3. Раскрытие существенных показателей отчетности

3.1. Оценка структуры баланса

На 31.12.2025г. валюта баланса Организации составляет 7 715 тыс. руб.

Структура баланса	2024		2025	
	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%
Актив- всего, в том числе:	-	-	**7 715**	**100%**
Внеоборотные активы	-	-	-	-
Оборотные активы	-	-	7 715	100%
Пассив- всего, в том числе:	-	-	**7 715**	**100%**
Капитал и резервы	-	-	2 796	36%
Долгосрочные обязательства	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства	-	-	4 919	64%

3.2. Дебиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 2 479 тыс. руб., в том числе:

Структура задолженности	2024г.		2025г.	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
Дебиторская задолженность- всего, в том числе:	-	-	**2 479**	**100%**
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	1 204	49%
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	1 275	51%

Резерв сомнительных долгов на 31.12.2025г. не формировался в связи с отсутствием задолженности, признаваемой сомнительной.

3.3. Кредиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 4 919 тыс. руб., в том числе:

Структура задолженности	2024г.		2025г.	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
Кредиторская задолженность- всего, в том числе:	-	-	**4 919**	**100%**
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	881	18%
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	3 119	63%
Расчеты по налогам и сборам	-	-	199	4%
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	-	-	234	5%
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	-	393	8%
Расчеты с подотчетными лицами	-	-	94	2%

3.4. Прибыль

По итогам 2025 года прибыль до налогообложения Организации составил 2 841 тыс. руб. Исчислен налог при упрощенной системе налогообложения в размере 145 тыс. руб.

Общество не применяет ПБУ 18/02, временные и постоянные разницы не формирует.

Чистая прибыль за 2025г. составила 2 696 тыс. руб.

3.5. Решения по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли

Прибыль организации в отчетном периоде не распределялась. Остаток нераспределенной прибыли по состоянию на 31.12.2025г. составил 2 696 тыс. руб.

3.6. Информация по отчетным сегментам

Организация, как не являющаяся эмитентом публично размещенных ценных бумаг, не применяет Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010).

3.7. Информация о прекращаемой деятельности

Раскрытие в отчетности информацию о прекращаемых операциях (п. 27 ПБУ 4/99):

Организацией не принималось решении о прекращении деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п. 4 ПБУ 16/02). Прекращаемые операции в отчетном периоде отсутствовали.

3.8. Информация, связанная с осуществлением договора доверительного управления имуществом

Организация не является учредителем доверительного управления, доверительным управляющим.

3.9. Информация об исправленных существенных ошибках

Существенные ошибки отсутствуют.

3.10. Чрезвычайные факты

Чрезвычайным фактом хозяйственной деятельности в 2025 году можно считать проведение Специальной Военной Операции, в результате чего США и Евросоюз продолжали вводить жесткие ограничительные меры в отношении физических и юридических лиц РФ, ряд предприятий с участием иностранного капитала приостановили или ограничили свою деятельность в РФ, что привело к нарушению цепочки экспортных поставок и частичной потере импортных рынков.

Настоящие события повлекли за собой увеличение нагрузки на бюджет и экономическую неопределенность, в том числе снижение ликвидности и большую изменчивость рынков капитала, курса рубля и ключевой ставки, а также существенное снижение доступности источников долгосрочного финансирования. В связи с этим усиливается зависимость российских строительных компаний-застройщиков от государственной поддержки и развития местного банковского сектора.

Руководство организации считает экономические санкции против РФ и возросшую нестабильность на рынках существенными, не корректирующими событиями.

В полной мере оценить последствия вышеуказанных событий в долгосрочной перспективе не представляется возможным, однако, в ближайшей перспективе, последствия для российской экономики в целом будут носить отрицательный характер. Их продолжительность в данный момент не поддается прогнозированию, что не позволяет сформулировать сценарий его влияния на деятельность организации.

3.11. Иная информация, обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности

Операции с активами и обязательствами, подлежащие оплате в иностранной валюте (абз. 2 п. 22 ПБУ 3/2006) в отчетном периоде не производилось.

3.12. Допущение непрерывности деятельности

Руководство организации считает возросшую волатильность (нестабильность) на рынках существенными не корректирующими событиями.

Ввиду неопределенности и продолжительности событий организация не может точно и надежно оценить количественное влияние данных событий на свое финансовое положение.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Руководство организации уверено в том, что Общество будет непрерывно осуществлять свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности.

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

3.13. Информация об экологической деятельности

Экологическую деятельность организация в отчетном периоде не осуществляла.

25.03.2026г.

Генеральный директор _____ Сафонов Н.В.

