

Общество с ограниченной ответственностью "РЕБИТС"

ИНН: 9102015316 КПП: 910201001 ОГРН: 1149102022541

Р/с: 40702810923340000209

БИК: 044525411 Корр. счет: 30101810145250000411

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

295043, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Киевская, дом 146В, тел. +79789727816

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и

Отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью "РЕБИТС"

Сокращенное наименование:

ООО "РЕБИТС"

ИНН 9102015316 КПП 910201001 ОГРН 1149102022541

Юридический адрес: 295043, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Киевская, дом 146В

Дата государственной регистрации: 20.05.2010 г.

Единоличный исполнительный орган — **Директор Товмасын Вардан Гегамович**

Уставный капитал составляет – 226 666.67 (Двести двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб., 67 коп.).

Участники:

Физическое лицо Товмасын Вардан Гегамович – доля 15% (34 000,00 руб.)

Юридическое лицо ООО «Газтехэнерго» (Украина) – доля 85% (192 666,67 руб.)

Информация о численности персонала- **Среднесписочная численность персонала Общества за 2025 г. составляет 1 чел.**

ООО "РЕБИТС" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются директором.

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по ведению бухгалтерского

учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Исправление ошибок и изменение учетной политики

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

4. Основные средства

Учетная политика

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев и стоимостью более 100.000 руб., используемого при выполнении работ (оказании услуг) и для управленческих нужд организации. Имущество, первоначальная стоимость которого менее 100.000 руб., включается в состав материально-производственных запасов.

Переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не проводилась.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Раскрытие информации

В строку 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса включены:

Наименование	Стоимость, тыс. руб.		
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нежилое здание S=272 кв.м. 90:22:010103:4162, расположенное по адресу: 295043, Крым Респ, г. Симферополь, ул Киевская, д. 146В	1628,12	1747,26	1866,39

5. Денежные средства и денежные эквиваленты

Раскрытие информации

В строку 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса включены:

Наименование	Стоимость, тыс. руб.		
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Расчетный счет	0,00	1,27	1,4
Касса	0,00	0,00	0,00

6. Дебиторская задолженность

Раскрытие информации

В строку 1240 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса включены:

Учетная политика

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из хозяйственных договоров, с подразделением на долгосрочную, которая будет погашена по истечении 12 месяцев с даты баланса, и краткосрочную.

Дебиторская задолженность	31 декабря 2025	31 декабря 2024	31 декабря 2023
Единый налоговый счет	3,3	3,3	6,8

7. Кредиторская задолженность

Подлежит погашению в течение предстоящих 12-ти месяцев с отчетной даты и включает такие виды

Кредиторская задолженность	31 декабря 2025	31 декабря 2024	31 декабря 2023
перед покупателями по полученным авансам	34	34	34
по налогам до наступления срока платежа	5,9	6,4	6,8
по налогам перед третьими лицами	12,8	-	-

8. Доходы и Расходы

Учетная политика

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие виды доходов:

- ✓ доходы от обычных видов деятельности;
- ✓ прочие доходы.

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- ✓ расходы по обычным видам деятельности;
- ✓ прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (метод начисления).

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Выручка и себестоимость

2025г.		2024г.	
Выручка	Себестоимость	Выручка	Себестоимость
0	(144,45)	0	(177,98)

9. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Структура затрат	2025	2024
	год	год
Амортизация	119,13	119,13
Прочие затраты	<u>25,32</u>	<u>58,85</u>
	144,45	177,98

10. Налог на прибыль организаций

В отношении прибыли с 1 января 2025 г. ставка налога на прибыль составляет 25% (в 2024 г. – 20%). По данным налогового учета и в соответствии с налоговой декларацией налогооблагаемая прибыль от деятельности составила 0 тыс. руб.

Директор
ООО «РЕБИТС»

М.П.

В.Г. Товмасын