

Пояснительная записка
к Бухгалтерской отчетности за 2025 год

Некоммерческая организация ТСЖ «НАШ ДОМ» ИНН 5905238827, ОГРН 1055902896169, зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службой № 17 по Пермскому краю 17.01.2014 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1)

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Строка 1250 включает в себя денежные средства на 31.12.2025 г. :

- на основном расчетном счете- 98,0 тыс. руб.
- на специальном счете- 1746,0 тыс. руб.

Строка 1240 включает в себя дебиторскую задолженность в т.ч. задолженность собственников за ЖКУ и кап.ремонт 751,7 тыс. руб..

Строка 1350 включает в себя средства кап. Ремонта и средства на содержание и текущий ремонт.

Способы ведения бух. учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 1 человек.