



ООО «Квалитетные Технологии и Решения»
ИНН 7814767111 КПП 784201001 ОГРН 1197847208503
191123, г. Санкт-Петербург, ул. Радищева, д. 39, литера В, помещ. 1-Н, оф. 307
Филиал «Северная столица» ОА «Райффайзенбанк»
Р/С 40702810703000064736 К/С 30101810100000000723
БИК 044030723
Тел. +7 (911) 111-10-46
E-mail: info@ktir.ru

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

ПОЯСНЕНИЯ к упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «КТиР» за 2025 год

1. Сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Квалитетные Технологии и Решения» (ООО «КТиР») зарегистрировано Межрайонной ИФНС России № 26 по г. Санкт-Петербургу 18.10.2019.

ОГРН: 1197847208503

ИНН/КПП: 7814767111/ 784201001

Юридический адрес: 191123, Город Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный Округ Смольнинское, ул. Радищева, дом 39, литера В, помещение 1-Н

Основной вид деятельности: «Строительство жилых и нежилых зданий» (ОКВЭД 41.20).

Отчетный период: 01.01.2025г.–31.12.2025г.

Единица измерения: рубль.

2. Основание составления отчетности (упрощенная отчетность)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «КТиР» за 2025 год составлена в упрощенном порядке и сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета, действующими в Российской Федерации.

В составе упрощенной бухгалтерской отчетности приведены бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах. Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с применимыми стандартами, представлена в настоящих Пояснениях.

3. Учетная политика (в части показателей отчетности)

Учетная политика Общества утверждена приказом генерального директора от **26.12.2023 №4-УП** и применяется последовательно. Изменения учетной политики в 2025 году: не вносились.

Положения учетной политики, содержащие элементы выбора и влияющие на показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах:

1. Лимит признания основных средств

Лимит стоимости объектов для признания их в составе основных средств установлен в размере **100 000 руб.** за единицу. Объекты стоимостью ниже лимита учитываются в составе запасов/расходов в порядке, установленном учетной политикой, с организацией контроля их наличия и движения.

2. Амортизация основных средств

Амортизация по основным средствам (кроме земельных участков) начисляется **линейным методом**. Сроки полезного использования определяются по классификации основных средств и (при необходимости) по технической документации и ожидаемому периоду использования.

3. Способ списания материально-производственных запасов

Списание МПЗ в производство и на прочие нужды производится по средней себестоимости.

4. Резерв по сомнительным долгам

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

5. Критерий существенности

Для целей раскрытия информации в упрощенной бухгалтерской отчетности критерий существенности установлен в размере **10%** от соответствующего показателя отчетности (группы показателей) либо от величины валюты баланса (в зависимости от характера информации), если иное не предусмотрено учетной политикой.

4. Раскрытие информации об изменениях капитала и движении денежных средств (п. 54 ФСБУ 4/2023)

В 2025 году **существенных** операций и событий, требующих раскрытия в упрощенной бухгалтерской отчетности в виде отчета об изменениях капитала и/или отчета о движении денежных средств либо в пояснениях, **не выявлено**.

В частности:

- дивиденды участникам в отчетном периоде **не начислялись и не выплачивались**;
- вкладов участников в имущество Общества, увеличения/уменьшения уставного капитала **не осуществлялось**;
- значимых операций, которые существенно изменили бы структуру денежных потоков (получение/погашение крупных займов, существенные инвестиционные приобретения, продажа основных средств на значимую сумму), **не было**.

5. Иная существенная информация

- Иная существенная информация о финансовом положении ООО «КТиР» на отчетную дату и финансовых результатах его деятельности за отчетный период, подлежащая раскрытию в упрощенной бухгалтерской отчетности, **отсутствует**.

Генеральный директор ООО «КТиР» _____ /Васильев О.С./
27.03.2026