Общество с ограниченной ответственностью «Наш дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Наш дом».

1.2. Юридический адрес – 430006,РМ, г. Саранск, ул. Гайдара,д.2Б

1.3. Дата государственной регистрации – 20.12.2016г.

1.4. Основной ОКВЭД 68.32.1 управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права).

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 19 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	9 человек
Текущий ремонт	4 человека
МОП	6 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Д.А.Гладунов (приказ № 2 от 08.06.2023).
Главный бухгалтер Общества: С.А.Трифонова (приказ № 5 от 11.11.2024).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «Наш дом», основан в 2016году, управляет эксплуатацией жилого фонда.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Наш дом» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики	

	Учет материально-производственных запасов
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	

	Учет доходов и расходов
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	

Дата составления текстовых пояснений 27 февраля 2026 года.

Руководитель Общества Гладунов Гладунов Д.А.