

Общество с ограниченной ответственностью "НЕКРАСОВА 40"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Сокращенное наименование – ООО " НЕКРАСОВА 40 "

Юридический адрес – 191014, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СМОЛЬНИНСКОЕ, УЛ НЕКРАСОВА, Д. 40, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 32-Н, ПОМЕЩ. ОФИС 1

Дата государственной регистрации – 09.03.2022

ОГРН 1227800028169

Основной вид деятельности 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 4 (четыре) человека. Система налогообложения УСН с 2025г. (Доходы минус расходы)

Уставный/СКЛАДОЧНЫЙ капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Елисеев Дмитрий Александрович, с долей 100 процентов. Он же является Директором общества и главным бухгалтером.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «НЕКРАСОВА 40» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011№ 402-ФЗ).

ООО «НЕКРАСОВА 40» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «НЕКРАСОВА 40» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и

условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Инвентаризация проведена 29.12.2025г. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

Выручка организации за отчетный период составила 8 873 тыс. руб., -100 процентов от сдачи в аренду коммерческих помещений. Затраты на содержание помещений и ведение хозяйственной деятельности в 2025г. составили 8 301 тыс. руб. Организация имеет стабильный доход. Выручка определяется кассовым методом. От поступления на расчетный счет зависит сумма реализации. В 2024г. выручка составляла 7 508 тыс. руб.

ООО " НЕКРАСОВА 40 " планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 26 марта 2026 года.

Генеральный директор



Д.А.ЕЛИСЕЕВ