Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОП-ГЕО"

1. Общие сведения

Сокращенное наименование - ООО "ТОП-ГЕО"

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством РФ 30.01.2017

ИНН 5835121974, КПП 583601001

ОГРН: 1175835001363

Юрид. адрес: 440052, Пензенская область, г. Пенза, улица Богданова, стр. 22, офис 309

Директор – Малахов Валентин Владимирович

Уставный капитал: 10 000 руб.

Учредители: Сугробова Елена Геннадьевна (физическое лицо, гражданин РФ), доля - 50%

Малахов Валентин Владимирович (физическое лицо, гражданин РФ), доля - 50%

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

2. Виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является:

- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (ОКВЭД 71.12),

доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Также к обычным видам деятельности Общества относятся:

- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (ОКВЭД 42.21)
- Разведочное бурение (ОКВЭД 43.13)
- Деятельность в области архитектуры (ОКВЭД 71.11)

3. Основание составления бухгалтерской отчетности.

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).

4. Учетная политика

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Учетная политика разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами РФ и утверждена приказом руководителя № 1 от 28.12.2024 г.

Методы оценки активов и обязательств в учетной политике:

- **Основные средства и нематериальные активы:** Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.
- **Запасы:** Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого квартала. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.
- **Доходы и расходы:** Учет ведется методом начисления. Расходы на общие нужды ежемесячно списываются в полном объеме. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.
- **Договоры аренды**: В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается расходом периода равномерно в течение срока действия договора.

Договор аренды № 8 от 20.11.2023 г.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Богданова, стр. 22, офис 309.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. **Раскрытие информации о существенных статьях отчетности**

Основных средств, запасов и нематериальных активов нет.

Основные дебиторы – неоплаченные договора с подрядчиками за декабрь 2025 г., выполненные, но неоплаченные договора подряда с заказчиками, договор займа выданного

Основные кредиторы – предоплаченные заказы на выполнение кадастровых работ

Стоимость чистых активов на 31.12.2025, рассчитанная по данным учета, составляет 3 980 тыс. руб.

Дивиденды в 2025 году не выплачивались.

По итогам 2025 г. Была получена чистая прибыль 47 тыс. руб., что немного больше прибыли за 2024 год. Количество заказов в 2025 году по сравнению с 2024 годом снизилось, как и расходы.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.