

ПОЯСНЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Настоящие пояснения к бухгалтерской отчетности подготовлены в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Общества за 2025 отчетный год и представлены вместе с бухгалтерским балансом и отчетом о финансовых результатах.

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЛИФФ"
ИНН: 9722099411
КПП: 770701001

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
Место нахождения: 109052 г. Москва, ул. Нижняя Хохловка, д.8, пом.21Н
Основной вид деятельности (ОКВЭД): Строительство жилых и нежилых зданий
Отчетный период: с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

2. Соответствие бухгалтерской отчетности стандартам

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также иными применимыми федеральными стандартами бухгалтерского учета.

При формировании отчетности использованы допущения непрерывности деятельности и временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

3. Учетная политика Общества

Учетная политика Общества утверждена приказом руководителя и применяется последовательно.

Основные положения учетной политики:

- бухгалтерский учет ведется методом начисления;
- доходы и расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место;
- оценка активов и обязательств производится в соответствии с требованиями действующих федеральных стандартов бухгалтерского учета;
- товары учитываются по фактической себестоимости.

Учетная политика разработана в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

4. Информация о финансовом положении

Финансовое положение Общества на отчетную дату характеризуется наличием оборотных активов, включающих товарные запасы.

Существенных ограничений в использовании активов (залогов, арестов) по состоянию на отчетную дату не имеется.

5. Анализ финансовых показателей

В 2025 году Общество осуществляло деятельность в рамках обычного хозяйственного цикла.

Доходы Общества сформированы преимущественно за счет торгово-посреднической деятельности и комиссионной модели реализации товаров.

Финансовый результат отчетного года является положительным.

6. Информация, не отраженная в бухгалтерском балансе

По состоянию на отчетную дату у Общества отсутствуют:

- существенные условные обязательства;
- обязательства по выданным гарантиям и поручительствам;
- факты залога имущества.

Существенные события после отчетной даты, способные оказать влияние на финансовое положение Общества, отсутствуют.

7. Заключение

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год достоверно отражают финансовое положение Общества, результаты его деятельности и соответствуют требованиям ФСБУ 4/2023.