

Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «РЕБУС» за 2025 год

Пояснения составлены в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета **ФСБУ 4/2023** «Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации», утвержденным приказом Минфина России от 29.04.2023 № 61н, а также иными действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность ООО «РЕБУС» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта и подготовлена на основе данных бухгалтерского учета, ведущегося в соответствии с российским законодательством.

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РЕБУС» (ООО «РЕБУС»).

Юридический адрес: 109651, г. Москва, Новочеркасский б-р, д. 13, эт. 2, пом. IV, ком. 1.

ИНН: 7723011590, **ОКПО:** 17248968, **ОГРН:** 1037739288180.

Дата государственной регистрации: 24.04.1992 (основная регистрация 29.01.2003).

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.

Форма собственности: частная (ОКФС 16).

Уставный капитал Общества составляет 40 тыс. руб. и разделён на 100 % долей.

Распределение долей:

Нахатакян Камо Вазгенович — 80 %;

ООО «КАРАТ» (ИНН 7718535527) — 20 %.

Уставный капитал не изменялся в отчетном периоде.

Генеральный директор: Нахатакян Камо Вазгенович.

Основной вид деятельности: предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки (ОКВЭД 96.09). Дополнительные виды: подача напитков (56.30) и иные услуги общественного питания.

Размер организации: микропредприятие.

Система налогообложения: упрощенная система налогообложения (УСН).

2. Основные виды экономической деятельности

Организация оказывает услуги общественного питания (кафе «Мерси» и аналогичные услуги). Выручка за 2025 год составила **10 837 тыс. руб.** (2024 год — 9 632 тыс. руб.), вся выручка от основной номенклатурной группы (услуги).

3. Информация об учетной политике

Учетная политика организации сформирована в соответствии с **ПБУ 1/2008** и иными нормативными актами.

Способ начисления амортизации ОС: линейный метод (здания).

Оценка запасов: по фактической себестоимости (запасы отсутствуют).

Создание резервов: резерв по сомнительным долгам не создавался (дебиторская задолженность несущественна и не просрочена).

Признание доходов и расходов: по методу начисления.

Упрощенные способы ведения учета: применяются в соответствии со статусом микропредприятия (не создаются оценочные обязательства, если они незначительны; не применяются отдельные ПБУ и ФСБУ в части, не влияющей на достоверность учета и отчетности).

Валюта представления отчетности: российский рубль.

Изменений в учетной политике в 2025 году не было.

Корректировок в связи с изменением учетной политики или исправлением ошибок не производилось.

4. Информация, дополняющая и поясняющая показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Нематериальные активы

Нематериальные активы, созданные организацией, капитальные вложения в НМА, права на результаты интеллектуальной деятельности на забалансовых счетах отсутствуют.

Основные средства

Наличие и движение основных средств (тыс. руб.):

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Первоначальная стоимость (здания)	47 567	47 567	47 567
Накопленная амортизация	(10 211)	(9 259)	(8 308)
Остаточная стоимость	37 356	38 308	39 259

Амортизация за 2025 год составляет 952 тыс. руб. и входит в расходы по обычным видам деятельности. Ограничений прав, залога, инвестиционной недвижимости, прав пользования активами нет. Капитальные вложения в ОС отсутствуют.

Финансовые вложения

Финансовые вложения (долгосрочные и краткосрочные) отсутствуют.

Дебиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность (тыс. руб.):

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты по налогам и сборам	4	16
Итого	4	17

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует. Просроченной задолженности нет. Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Обязательства

Краткосрочные обязательства (тыс. руб.):

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Краткосрочные кредиты	14 439	15 293
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	30	—
Расчеты по налогам и сборам	110	52
Расчеты по ЕНС	86	328
Расчеты по социальному страхованию	92	30
Расчеты с персоналом по оплате труда	252	131
Итого краткосрочные обязательства	15 008	15 833

Долгосрочные обязательства **отсутствуют**. Просроченные обязательства — 30 тыс. руб. (расчеты с поставщиками). Оценочные обязательства **отсутствуют**.

Обеспечения обязательств

Полученные и выданные обеспечения обязательств **отсутствуют**.

Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по элементам (тыс. руб.):

Показатель	2025 г.	2024 г.
Затраты на оплату труда	1 944	1 456
Отчисления на социальные нужды	616	404
Амортизация	951	951
Прочие затраты	989	794
Итого	4 500	3 605

Изменение остатков НЗП и готовой продукции **отсутствует**.

Прочие расходы

№	Вид расходов	Сумма, руб.	Доля, %	Основные контрагенты	Примечание
1	Коммунальные услуги	3 812 457	77,8 %	Мосэнергосбыт АО, МОЭК ПАО, Мосводоканал	Электроэнергия, тепло, ГВС, вода, канализация
2	Расходы на услуги банков	492 318	10,0 %	ВТБ, Сбербанк	Комиссии за обслуживание счетов
3	Услуги / аренда от физического лица	478 085	9,8 %	Давтян Армине Казаровна	По договору от 17.01.2024

№	Вид расходов	Сумма, руб.	Доля, %	Основные контрагенты	Примечание
4	Прочие операционные расходы	118 427	2,4 %	АБСОЛЮТ РИТЕЙЛ ООО, ЛИНΙΑ КОНСУЛЬТАЦИЙ РУНА ООО, ООО «ЭКСТРИМ», Департамент городского имущества г. Москвы и др.	Разовые услуги, платежи за имущество
	Итого	4 901 286,56	100 %	—	

Государственная помощь

Бюджетные средства и бюджетные кредиты **не получались**.

5. Дополнительная информация

События после отчетной даты: Существенных событий, требующих раскрытия в соответствии с ФСБУ 7/2011 «События после отчетной даты», не произошло. В частности, решение о распределении прибыли (выплате дивидендов) за 2025 год не принималось и распределение прибыли не проводилось.

При составлении бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о непрерывности деятельности организации в обозримом будущем.

Информация об аффилированных лицах (связанных сторонах)

Аффилированными лицами (связанными сторонами) Общества являются:

- Нахатакян Камо Вазгенович — генеральный директор ООО «РЕБУС» и владелец 80 % доли в уставном капитале Общества;
- ООО «КАРАТ» (ИНН 7718535527, ОГРН 1057746007263) — участник ООО «РЕБУС», владеющий 20 % уставного капитала. Нахатакян К.В. является единственным участником и генеральным директором ООО «КАРАТ».

В течение 2025 года хозяйственные операции, сделки и иные отношения с указанными аффилированными лицами не проводились. Задолженность аффилированных лиц перед Обществом и Общества перед аффилированными лицами по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует.

Условные обязательства и активы: отсутствуют.

Сегментная информация: организация осуществляет один операционный сегмент (услуги общественного питания).

Информация о денежных потоках (кратко): чистый приток денежных средств от текущих операций — 1 249 тыс. руб.

Информация о капитале: чистая прибыль 2025 года — 1 110 тыс. руб., нераспределенная прибыль на 31.12.2025 — 24 031 тыс. руб.

6. Прочее

Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы минус расходы». Налог при УСН за 2025 год — 325 тыс. руб. (отражен в отчете о финансовых результатах).

Аудит бухгалтерской отчетности **не проводился**, так как не является обязательным для микропредприятия.

Пояснения подготовлены в табличной и текстовой форме в объеме, необходимом для понимания финансового положения и финансовых результатов деятельности организации.