

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «МИТАРКС».
- 1.2. Юридический адрес – 199106, г. Санкт-Петербург, Средний пр-кт В.О., дом 86, лит А, пом. 9-Н
- 1.3. Дата государственной регистрации – 27.04.2015.
- 1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 28 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человека
Производственный отдел	25 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

- 1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- А.В. Маркевич с долей 100 процентов;

- 1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 – строительство жилых и не жилых зданий
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 46.13.2 Деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Румянцев М.Ю. (приказ № 1 от 12.10.2016).

Бухгалтерский учет, кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ООО «ТАНДЕМ» по договору № 83/У от 23.10.2020

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023, который регламентирует состав и формы бухгалтерской отчетности. Электронные форматы представления годовой бухгалтерской отчетности (в том числе упрощенной) утверждены Приказом ФНС России от 15 ноября 2024 года №ЕД-7-1/1041@, который вступает в силу с 1 января 2026 года, то есть с годовой отчетности за 2025 год.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует складские помещения по договору аренды нежилого помещения № б/н от 13.09.2019 без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится оборудование, стоимостью более 100 тыс. руб. и сроком полезного использования более года. Стоимость основных средств на 31.12.2025 года составляет - 16 610 878,62 рублей без учета износа.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 874 655 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль за 2025 год 8 944,0 тыс. руб.

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Маркевич А.В. За проверяемый период наше Общество выплатило в его пользу дивиденды в размере 1 966,0 тыс. руб.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за событий, связанных с санкциями, согласно плану оздоровления финансового положения компании из-за вынужденного простоя Общество в оперативном порядке перешло на сырьевую базу российского производства. На данный момент рабочие места сотрудников сохранены и выплачивается заработная плата. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Руководитель Общества ген. директор

_____ Румянцев М.Ю.