

## Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСЕРВИС ПЛЮС»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЖИЛСЕРВИС ПЛЮС»

1.2. Юридический адрес: Донецкая Народная Республика, Г.О.Макеевка, г. Макеевка, ул. Ленина, д.100, пом. 24

1.3. Дата государственной регистрации 30.11.2022г.

1.4. Численность сотрудников:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1           |
| Технический отдел          | 2           |

1.5. Уставный капитал составляет 10000,00 рос.руб.

Участниками являются:

- Нижельский Дмитрий Александрович.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Нижельский Дмитрий Александрович -приказ № 1 от 12.02.2018г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства на балансе предприятия отсутствуют.

4. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства                   | -                              | —          |
| Материально-производственные запасы | -                              | —          |

Инвентаризация не проводилась.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3343940,00, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением потребительской способности.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Директор

Нижельский Д.А.