Общество с ограниченной ответственностью «Грейс Инжиниринг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Грейс Инжиниринг».
1.2.ИНН/КПП/ОГРН: 5042130642/ 772001001/ 1135042009145
1.3. Юридический адрес – 111675, город Москва, ул. Лухмановская, дом 15, корпус 4, кв. 575
1.4. Дата государственной регистрации – 27.12.2013.
1.5. Основной ОКВЭД
– 46.46.2 Торговля оптовая изделиями, применяемыми в медицинских целях
– 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека
1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Лискевич А.В. с долей 49 процентов;
- Пясецкий А.С. с долей 51 процентов

Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.
1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Лискевич А.В.
Главный бухгалтер Лискевич А.В.
1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества:
Общество не подлежит обязательному аудиту.
Бухгалтерский и налоговый учет передан на обслуживание ИП Парамонова Ю.Б.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Грейс Инжиниринг» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

4. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».
Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. Общество относится к субъектам малого предпринимательства. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".
Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.
Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.
Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".
Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.
Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.
Общество не применяет следующие федеральные стандарты:
" ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
" ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
" ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
" ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
" ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».
Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Учет денежных средств

Операции перевода со счета на счет, взноса и снятия наличных отражаются на счете 57 "Переводы в пути".

Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Положение учетной политики		**Основание**
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует складское помещение без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Расшифровка строк баланса и ОФР

1170 (Финансовые вложения)

Наименование показателя	Период	На начало года	Поступило	Выбыло	На конец периода
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	0	0	0	0
	За 2024 г.	500	0	-500	0
Предоставленные займы	За 2025 г.	0	0	0	0
	За 2024 г.	500		-500	0

1210 (Запасы)

В состав запасов по строке 1210 баланса за 2025 г. входят приобретенные товары для перепродажи (медицинское оборудование) и расходные материалы для монтажных работ

Наименование показателя	Период	На начало года	Поступило	Выбыло	На конец периода
Запасы - всего	За 2025 г.	5 574	4 859	-4 862	5 571
	За 2024 г.	3 846	24 239	-22 511	5 574
в том числе:					0
Сырье и материалы	За 2025 г.	3 893	4 066	-3 646	4 313
	За 2024 г.	1 649	8 888	-6 644	3 893

Товары	За 2025 г.	1 681	793	-1 216	1 258
	За 2024 г.	2 197	15 351	-15 867	1 681

1250 (Денежные средства и денежные эквиваленты)

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления - всего	21 785	42 608
в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	21 411	39 479
прочие поступления	374	3 129
Платежи - всего	-15 078	-40 912
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	-11 911	-30 047
в связи с оплатой труда работников	-2 942	-4 452
налога на прибыль организаций		-907
налогов (сборов, взносов) в составе единого налогового платежа	-152	-3 449
прочие платежи	-73	-2 057
Сальдо денежных потоков от текущих операций	6 707	1 696
Денежные потоки от инвестиционных операций		
Поступления - всего	0	500
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	0	500
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	0	500
Денежные потоки от финансовых операций		
прочие поступления	0	0
Платежи - всего	-4 516	-3 480
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	-4 516	-3 480
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	-4 516	-3 480
Сальдо денежных потоков за период	2 191	-1 284
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	5 117	6 401
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	7 308	5 117

1240 (Финансовые и другие оборотные активы)

Оборотные активы - всего	Период	На начало года	Поступило	Выбыло	На конец периода
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	6 441	2 110	-6 333	2 218
	За 2024 г.	6 350	6 624	-6 533	6 441
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	328	1 430	-202	1 556
	За 2024 г.	4 465	317	-4 454	328
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	5 017	476	-4 925	568
	За 2024 г.	1 746	4 874	-1 603	5 017
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	82	150	-181	51
	За 2024 г.	122	416	-456	82
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	973		-973	0

	За 2024 г.	0	973		973
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	41	54	-52	43
	За 2024 г.	17	44	-20	41

1300 (Капитал)

Наименование показателя	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
На 31 декабря 2023 г.	10	10 776	10 786
За 2024 г.			
Чистая прибыль (убыток)	0	3 516	3 516
Дивиденды	0	-4 000	-4 000
Иные изменения - всего	0	-743	-743
На 31 декабря 2024 г.	10	9 578	9 588
За 2025 г.			
Чистая прибыль (убыток)	0	215	215
Дивиденды	0	-5 200	-5 200
Иные изменения - всего	0	-180	-180
На 31 декабря 2025 г.	10	4 413	4 423

1520 (Краткосрочная кредиторская задолженность)

	Период	На начало года	Поступило	Выбыло	На конец периода
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	7 544	9 444	-6 314	10 674
	За 2024 г.	6 282	7 306	-6 044	7 544
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	15	40	-18	37
	За 2024 г.	802	16	-803	15
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	6 482	8 601	-6 285	8 798
	За 2024 г.	3 370	6 285	-3 173	6 482
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	915	754	0	1 669
	За 2024 г.	42	873	0	915
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	0	49	0	49
	За 2024 г.	2 068	0	-2 068	0
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	132	0	-11	121
	За 2024 г.	0	132	0	132

Расчет чистых активов

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	I. Внеоборотные активы	-	-	500
2	II. Оборотные активы	15 097	17 132	16 568
3	Задолженность по вкладам в уставный капитал	-	-	-
4	**Итого активы, принимаемые к расчету**	15 097	17 132	17 068
5	IV. Долгосрочные обязательства	-	-	-
6	V. Краткосрочные обязательства	10 674	7 544	6 282
7	Доходы будущих периодов, связанные с получением государственной помощи и безвозмездным получением имущества	-	-	-
8	**Итого обязательства, принимаемые к расчету**	10 674	7 544	6 282
9	**Чистые активы**	**4 423**	**9 588**	**10 786**

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Расходы по обычным видам деятельности:

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
С/стоимость товара	793	15 339
С/стоимость монтажных работ	7 904	13 204
Затраты на оплату труда	2 720	2 729
Отчисления на социальные нужды	531	509
Амортизация	0	0

Прочие затраты	2 641	2 761
Итого расходы по обычным видам деятельности	**14 589**	**34 542**

8 .Выручка

Наша компания ведет деятельность по двум направлениям:

- продажа медицинского оборудования в медицинские учреждения – ОКВЭД 46.46.2
- поставка профильного оборудования и монтаж системы газоснабжения – ОКВЭД 43.22

Выручка (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) в разрезе обычных видов деятельности за 2024г. и 2025г. представлена следующим образом:

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка всего:	**15 404**	**39 311**
Продажа товара	1 193	21 258
Монтажные работы / улсуги / работы	13 902	17 706

По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 215 тыс. руб. В отчетном году производилась выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, в сумме 5 200 тыс. руб.

Выручка общества за отчетный период составила 15 404 тыс. руб., что демонстрирует снижение на 61% по сравнению с показателями 2024 года. При этом в 2025 году произошел прирост клиентской базы на 20% по сравнению с 2024 годом.

Выручка компании за год снизилась более чем в два раза, что связано с резким падением доходов от продажи товара. При этом выручка от монтажных работ и услуг сократилась умеренно.

Себестоимость продаж и монтажных работ также уменьшилась, однако не так значительно, как выручка, что негативно сказалось на валовой марже.

Прочие доходы выросли, но прочие расходы увеличились почти вдвое. Налог на прибыль снизился, что частично компенсировало потери.

Итоговая чистая прибыль упала с 3 516 до 215, то есть более чем в 16 раз.

Причины снижения выручки:

- Для проведения монтажных работ мы привлекаем сторонние организации и цены за их услуги значительно возросли, а также выросла закупочная цена расходных материалов
- В связи с неустойчивым курсом рубля мы в постепенно уходим от поставок импортного оборудования и переходим на отечественное, чтобы избежать дополнительных расходов и рисков, связанных с импортом. Но многие покупатели считают, что импортное оборудование обладает более высокой точностью, долговечностью и стабильностью работы. Это связано с репутацией западных брендов, многолетним опытом и развитой системой сервисного обслуживания, а также в клиниках часто уже используется импортное оборудование, и новое отечественное не всегда совместимо с существующими системами, что усложняет интеграцию и увеличивает расходы. Поэтому наше оборудование пользуется малым спросом и в следующем году мы планируем вернуться к поставкам импортного оборудования, но соблюдая пропорции 50%/50% в долях импортное/отечественное оборудование.
- Сокращение объёмов продаж товара:

Спрос на товар резко упал из-за изменения предпочтений клиентов, экономических факторов и снижения платёжеспособности покупателей.

- Усиление конкуренции и ценовое давление:

Появление новых игроков, агрессивные ценовые предложения конкурентов и снижение рыночных цен уменьшили объёмы продаж и среднюю цену реализации.

- Снижение активности в сегменте монтажа и услуг:

Уменьшение числа заказов, сокращение проектов.

- Изменение условий работы с ключевыми клиентами:

Потеря крупных контрактов, изменение условий закупок и переход клиентов к другим поставщикам.

- Внешние экономические и отраслевые факторы:
Кризисные явления в экономике, изменение законодательства, введение ограничений или санкций, влияющих на рынок данного товара.

Сокращение выручки на фоне активного роста клиентской базы привело к тому, что маржинального дохода оказалось недостаточно для покрытия операционных расходов. Иными словами, при формальном наличии спроса мы столкнулись с дефицитом ликвидности у целевых клиентов, что сделало невозможным своевременное закрытие сделок в необходимом объеме.

С целью снижения зависимости от внешних экономических факторов и стабилизации финансового результата нами предприняты следующие шаги:

В конце 2025 года нами были подписаны договоры на сумму более 40 млн.руб, но с длительным циклом исполнения.

Расширение продуктовой линейки и изменение коммерческой концепции:

Мы пересмотрели подход к предложению: расширен перечень поставляемого оборудования, а ключевой акцент сделан на переход от точечных поставок к комплексному оснащению медицинских учреждений. Это позволяет повысить добавочную стоимость проекта и укрепить конкурентные преимущества за счет предоставления полного цикла интеграции.

Таким образом, временное снижение дохода носит функциональный характер и обусловлен временным разрывом между высоким уровнем спроса и фактической монетизацией сделок в условиях сжатия платежеспособности контрагентов. Реализуемые меры направлены на повышение устойчивости бизнеса и восстановление положительной динамики финансового результата в следующих периодах.

Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

Государственная помощь Обществу в представленных отчетных периодах не предоставлялась.

Совместная деятельность Обществом не велась.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Дата составления пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ Лискевич А.В.