

# Общество с ограниченной ответственностью

## «АЛЬФА-СТРОЙ»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АЛЬФА-СТРОЙ».

1.2. Юридический адрес: 192236, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Николаевский, ул. Софийская, д.42, к.1, литера А, кв. 381.3. Дата государственной регистрации - 07.11.2023

1.3. Дата государственной регистрации 25.09.2015г.

1.5. Численность сотрудников: 1

**1.6. Уставный капитал составляет 60 000,00 (Шестьдесят) тысяч рублей.**

Участниками являются:

- Рассказов Андрей Александрович с долей 0,0003 процента;
- Доля, принадлежащая ООО «Альфа-Строй» составляет 99,9997 процентов.

#### 1.7. Основной вид деятельности:

- 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

#### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Рассказов Дмитрий Александрович (Приказ №1 от 25.09.2015г.)

Главный бухгалтер Общества: Рассказов Дмитрий Александрович (Приказ №1 от 25.09.2015г.)

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

## 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Водоем ЭПДМ.

В составе инвестиционной недвижимости по строке 1160 «Инвестиционная недвижимость» баланса числятся:

- Прибор ультразвуковой УКС-МГ4С.

## 4. Нематериальные активы отсутствуют.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025г.	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025г.	–
Денежные средства	31.12.2025г.	
Расчеты с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	31.12.2025г.	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 637 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием деятельности организации.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

Генеральный директор

Рассказов Д.А.