

**ООО "АМРАНД"**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о  
финансовых результатах  
за 2025 год**

Наименование организации: ООО "АМРАНД"  
ОГРН 1232300050696, (далее – Общество)

Организационно-правовая форма/форма собственности:  
Общество с ограниченной ответственностью/частная

В составе Общества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс.

Дочерних и зависимых обществ нет.

Отражение в отчетности стоимости имущества и обязательств произведено в валюте Российской Федерации (тысячах рублей);

Идентификационный номер налогоплательщика: ИНН 2304081397, КПП 230401001  
Основной вид экономической деятельности: 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Местонахождение (адрес) (в соответствии с данными ЕГРЮЛ):  
353460, Краснодарский край, г.о. Город-Курорт Геленджик, г Геленджик, пер Восточный, дом 40А, квартира 42

***Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.***

**1. Общие сведения**

Руководителем организации (лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица) является Генеральный директор Османов Рамазан Анафиевич

Среднегодовая численность работающих отчетные периоды за 2025 г. 1 человек.

Размер уставного капитала организации на 31.12.2025 г.: 10 тыс. руб.

**2. Основные положения учетной политики**

Основные средства: К ОС относится имущество стоимостью более 100 000 руб. Амортизация начисляется линейным способом один раз в год на 31 декабря. Оценка на обесценение не проводится.

Запасы: Управленческие расходы (канцелярия, хозтовары) списываются в затраты в момент приобретения.

Денежные средства: Учет ведется по номинальной стоимости.

Плановая инвентаризация (ФСБУ 28/2023) проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря. Выявленные при инвентаризации суммы НДС (например, по недостачам) восстанавливаются или списываются в соответствии с Налоговым кодексом.

**3. Факты неприменения правил бухгалтерского учета**

При подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год не допускалось отступление от правил составления бухгалтерской отчетности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации по бухгалтерскому учету.

Критерий существенности информации в бухгалтерской отчетности (ФСБУ 4) определен в размере 5%.

**4. Сведения о бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФЗ №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и действующими ФСБУ. Организация использует право на упрощенные способы ведения учета.

Бухгалтерская отчетность составляется по формам, предусмотренным ФСБУ 4/2023 для упрощенной системы (Баланс и Отчет о финансовых результатах).

**5. Основные средства и незавершенные капитальные вложения**

Общество не имеет в собственности основных средств и незавершенных капитальных вложений.

**6. Учет расчетов по УСН и НДС**

Общество осуществляет налоговый учет и расчеты с бюджетом, в соответствии с Положением по учетной политике для целей налогообложения, разрабатываемым самостоятельно. Обществом применяется упрощенная система налогообложения.

Общество применяет упрощенный режим налогообложения (УСН) с видом налогообложения «доходы» и ставкой 6%.

Налоговая база: Доходы признаются по «кассовому методу» (в день поступления средств на счета или в кассу). Книга учета доходов и расходов (КУДиР) в электронном виде.

Сумма налога за 2025 год составила 188 тыс. руб.

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб., в течение 2025 года не изменялся. Чистая прибыль за 2025 г. составила 19 703 тыс. руб.

Налог на добавленную стоимость (НДС):

Ставка налога: Организация применяет специальную ставку 5% (согласно п. 8 ст. 164 НК РФ, при доходе от 60 до 250 млн руб.).

Учет «входящего» НДС: Суммы НДС, предъявленные поставщиками, включаются в стоимость приобретенных товаров, работ, услуг или основных средств.

Момент определения базы: День отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг) либо день их оплаты (аванса) — в зависимости от того, что произошло раньше.

Налоговый регистр: Ведутся Книга продаж и Журнал учета выставленных счетов-фактур. Книга покупок не ведется.

## **7. Состав доходов и расходов**

Краткая характеристика доходов и расходов в отчетном периоде:

Выручка составила 10 054 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности 841 тыс. руб. из них:

Взносы в ФСС от НС и ПЗ - 5 тыс. руб.

Оплата труда – 414 тыс. руб.

Прочие затраты – 300 тыс. руб.

Страховые взносы – 122 тыс. руб.

Прочие доходы 10 761 тыс. руб. из них:

Проценты к получению (депозиты, займы выданные) – 10 761 тыс. руб.

Прочие расходы 83 тыс. руб. из них:

Расходы на услуги банков – 31 тыс. руб.

Госпошлина – 52 тыс. руб.

## **8. События после отчетной даты**

При исправлении ошибок, относящихся к прошлым отчетным периодам, Общество руководствуется ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

Если события после отчетной даты могут оказать влияние на решения пользователей, их надо отразить в бухгалтерской отчетности независимо от того, как они влияют на компанию — положительно или отрицательно.

События отражают одним из двух способов в зависимости от вида события согласно ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

События после отчетной даты не происходили.

## **9. Непрерывность деятельности**

Прекращение деятельности не осуществлялось и не планируется.

Риск банкротства или нарушения непрерывности деятельности отсутствует на данный момент.

Генеральный директор ООО «Амранд»

\_\_\_\_\_ Р.А. Османов