Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания Апраксин двор»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО «ИСКАД»

1.2. Юридический адрес: 191023, Санкт-Петербург г, набережная реки Фонтанки, дом 59, литер А, помещение 525.

1.3. Дата государственной регистрации 25.01.2008 г

1.5. Численность сотрудников: 4

2. Уставный капитал составляет 10000-00. Состав участников(2):

- 1 имеет долю 76 процентов.
- 1 имеет долю 24 процента

3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Сдача в наем собственного недвижимого имущества ;

4. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

5. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

6. Показатели баланса

В составе баланса числятся: основные средства на сумму 51958666-00 , денежные средства на р/сч в сумме 2573938-97, доход 3354167-00, заработная плата и налоги выплачиваются своевременно, задолженностей нет.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор В.Н.Пономарев