

Общество с ограниченной ответственностью "Каскад специализированный застройщик"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование **ООО "Каскад специализированный застройщик"**

1.2. Юридический адрес _603163, г. Н. Новгород, ул. Германа Лопатина, д. 7, помещение П4

1.3. Дата государственной регистрации 12.02.2014

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	1

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 тыс.руб..

Участниками являются:

- Дорохин Егор Сергеевич с долей 50 процентов;
- Харламов Дмитрий Анатольевич с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Дорохин Егор Сергеевич протокол №1 от 03.02.2014

Главный бухгалтер Дорохин Егор Сергеевич приказ №1 от 12.0.2014

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 рублей.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27.03.2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО