

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3. Нематериальные активы**

**3.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Нематериальные активы, созданные организацией**

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

**3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-





## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	379 196	-	-	-	-	-	-	-	379 196	-
	За 2024 г.	379 196	-	-	-	-	-	-	-	379 196	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	27 570	-	105 668	-	-	-	-	-	133 238	-
	За 2024 г.	20 870	-	6 700	-	-	-	-	-	27 570	-
в том числе:	За 2025 г.	27 570	-	105 668	-	-	-	-	-	133 238	-
	За 2024 г.	20 870	-	6 700	-	-	-	-	-	27 570	-
Итого	За 2025 г.	406 766	-	105 668	-	-	-	-	-	512 434	-
	За 2024 г.	400 066	-	6 700	-	-	-	-	-	406 766	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	4 834	-	57 543	(56)	-	-	X	X	62 320	-
	За 2024 г.	1 012	-	3 822	-	-	-	X	X	4 834	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	3 822	-	93	(56)	-	-	-	-	3 859	-
	За 2024 г.	-	-	3 822	-	-	-	-	-	3 822	-
Незавершенное строительство Шереметьевская 1 очередь	За 2025 г.	1 012	-	31 524	-	-	-	-	-	32 536	-
	За 2024 г.	-	-	1 012	-	-	-	-	-	1 012	-
Незавершенное строительство Свободы	За 2025 г.	-	-	68	-	-	-	-	-	68	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное строительство Шереметьевская 2 очередь	За 2025 г.	-	-	25 857	-	-	-	-	-	25 857	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	13 344	-	2 271	-	(14 150)	-	-	-	1 465	-
	За 2024 г.	10	-	14 602	-	(1 269)	-	-	-	13 344	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	13 176	-	1 296	-	(13 173)	-	-	-	1 299	-
	За 2024 г.	-	-	13 176	-	-	-	-	-	13 176	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	157	-	975	-	(975)	-	-	-	157	-
	За 2024 г.	74	-	1 345	-	(1 262)	-	-	-	157	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	(81)	-	81	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	11	-	-	-	(2)	-	-	-	9	-
	За 2024 г.	17	-	-	-	(7)	-	-	-	11	-
Итого	За 2025 г.	13 344	-	2 271	-	(14 150)	-	-	X	1 465	-
	За 2024 г.	10	-	14 602	-	(1 269)	-	-	X	13 344	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	399 806	27 311	-	-	-	-	427 116
	3а 2024 г.	362 152	37 654	-	-	-	-	399 806
в том числе:								
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	399 806	27 311	-	-	-	-	427 116
	3а 2024 г.	362 152	37 654	-	-	-	-	399 806
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	1 838	30 107	-	(17 894)	-	-	14 050
	3а 2024 г.	31 230	1 840	-	(29 527)	(1 705)	-	1 838
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	26 389	-	(16 112)	-	-	10 277
	3а 2024 г.	1	35	-	(36)	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	1 774	3 709	-	(1 774)	-	-	3 709
	3а 2024 г.	30 969	1 774	-	(29 264)	(1 705)	-	1 774
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	12	9	-	-	-	-	21
	3а 2024 г.	11	8	-	(7)	-	-	12
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	200	-	-	(200)	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	24	-	-	(7)	-	-	17
	3а 2024 г.	20	5	-	-	-	-	24
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	27	-	-	(1)	-	-	26
	3а 2024 г.	30	17	-	(20)	-	-	27
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	401 644	57 418	-	(17 894)	-	X	441 166
	3а 2024 г.	393 382	39 494	-	(29 527)	(1 705)	X	401 644

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	56	-
Затраты на оплату труда	753	1 305
Отчисления на социальные нужды	226	393
Амортизация	-	-
Прочие затраты	214	186
Итого по элементам	1 248	1 884
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 248	1 884

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

### 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-