

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КВАРТАЛ»
ИНН 440128397 КПП 440101001 ОГРН 1114401005510

Пояснительная записка
к бухгалтерской(финансовой)отчетности за 2025 год АО «КВАРТАЛ»

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации», в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и соответствуют требованиям бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об организации

Акционерное Общество "Квартал"

ИНН, КПП, ОГРН организации: ИНН 4401111019, КПП 440101001, ОГРН 1104401006302

Юридический/физический адрес:156019 Костромская область, Костромской р-он, г. Кострома, ул. Зеленая, д.11

Ф.И.О., должность руководителя: Генеральный директор Ляпин Алексей Александрович

Ф.И.О., должность главного бухгалтера: Главный бухгалтер Ляпин Алексей Александрович

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 68.20. Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом.

Общество не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

Общество применяет УСН объект налогообложения-доходы.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2025 г.	1 163	-	(1 163)	-	
	5250		-	-	-	-	
В том числе:	5241	за 2025 г.	141	-	141	-	
	5251		-	-	-	-	
Реконструкция объекта капитального строительства по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 29	5242	за 2025 г.	1 022	-	1 022	-	
	5252		-	-	-	-	
Переустройство сетей компании Квартал Московская, 29 б							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2025 г.		за 2024 г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
В том числе:	5260	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-	-	-
В том числе:	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

