

ООО «СТРОЙСИТИКАПИТАЛ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование — ООО «СТРОЙСИТИКАПИТАЛ», юридический адрес: 450095, Башкортостан Респ, Уфа, Центральная, дом № 21
Дата регистрации : 25.09.2014г.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет — 1 человек.

Уставный капитал составляет 25 000,00 рублей, оплачен полностью. Участниками Общества являются физические лица.

Директор Общества — Бирюков О.Г.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым, составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «СТРОЙСИТИКАПИТАЛ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011г. №402-ФЗ)

ООО «СТРОЙСИТИКАПИТАЛ» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО СТРОЙСИТИКАПИТАЛ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

3. Основные средства

Признаки обесценения у имеющихся основных средств отсутствуют.

ОС, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

На балансе Общества есть неамортизируемое имущество: два земельных участка.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости.

5. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность не признана сомнительной, резерв по сомнительным долгам не создавался.

6. Займы.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности выданные долгосрочные займы отражены в строке баланса 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы».

7. Кредиторская задолженность.

Просроченной задолженности перед поставщиками нет.

8. Результаты деятельности.

Выручка организации за 2025 год по сравнению с прошлым годом снизилась на 18%. Чистая прибыль за отчетный период уменьшилась на 22%. В 2025 году произошло увеличение стоимости ОС, был введен газопровод низкого давления для газификации торгово-административного здания по адресу: г.Уфа, ул.Центральная, д.21.

9. Информация о непрерывности деятельности

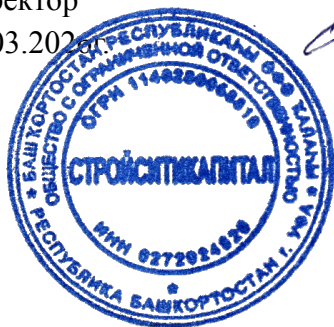
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

ООО «СТРОЙСИТИКАПИТАЛ» планирует продолжать деятельность в 2026 году.

Ликвидация или реорганизация не планируется.

Директор

26.03.2026



Бирюков О.Г.