

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭКСПЕРТ ОЦЕНКА"

1.2. Юридический адрес – 140008, Московская область, г. Люберцы, ул. 3-Е Почтовое Отделение, дом 65, корпус 2, 3

1.3. Дата государственной регистрации – 31.07.2009

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- М.В.Бучинский доля 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости (оценочная деятельность), кроме оценки, связанной с недвижимым имуществом или страхованием

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.В.

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется в программе 1С

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Общество ведет учет по УСН (доходы минус расходы).

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства и нематериальные активы

Основных средств и нематериальных активов нет.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 30 925 тыс. руб.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

<...>

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Генеральный директор



Бучинский М.В.