



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Виды экономической деятельности

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемый Обществом: 68.31.5 – Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. Член общества, Кривенко Ирина Васильевна, является членом СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков», регистрационный номер 008387 от 07.03.2013г.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, действующими в Российской Федерации.

Учетная политика сформирована с учетом действующего положения по бухгалтерскому учету ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». Изменения в учетную политику в отчетном периоде внесены в части применения форм бухгалтерской отчетности, разработанных в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 г. № 157н, в составе бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 рублей, в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем переоценке не подлежат. По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

2.2. Резервы и оценочные обязательства

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям. Если имеется информация, с высокой степенью надежности подтверждающая отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем Общества.

2.3. Учет доходов и расходов

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32н, и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 33н. К доходам от видов деятельности относится выручка от оказания услуг оценки имущества. Расходы по обычным видам деятельности

учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Остальные расходы считаются прочими расходами (п. п. 4, 5 ПБУ 10/99).

Общество, являясь субъектом малого предпринимательства, использует кассовый метод признания доходов и расходов.

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств														
Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная стоимость (переоцененная)	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная стоимость (переоцененная)	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная стоимость (переоцененная)	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная стоимость (переоцененная)	накопленная амортизация	первоначальная стоимость (переоцененная)	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	53	(53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	(53)
	За 2024 г.	53	(23)	-	-	-	(30)	-	-	-	-	-	53	(53)
в том числе: Офисное оборудование	За 2025 г.	53	(53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	(53)
	За 2024 г.	53	(23)	-	-	-	(30)	-	-	-	-	-	53	(53)

3.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025	На 31 декабря	На 31 декабря 2023
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	30
в том числе:			
Офисное оборудование	-	-	30

4. Дебиторская задолженность

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)							На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнитель ным долгам	поступило		списано			перекласси фицирован о	по условиям договора	резерв по сомнительн ым долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановл ение резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	393	-	73	-	(43)	-	-	-	-	423	-
	За 2024 г.	331	-	143	-	(81)	-	-	-	-	393	-
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	23	-	48	-	(43)	-	-	-	-	28	-
	За 2024 г.	30	-	49	-	(56)	-	-	-	-	23	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	8	-	21	-	-	-	-	-	-	29	-
	За 2024 г.	33	-	-	-	(25)	-	-	-	-	8	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	362	-	4	-	-	-	-	-	-	366	-
	За 2024 г.	268	-	94	-	-	-	-	-	-	362	-
Итого	За 2025 г.	393	-	73	-	(43)	-	-	X	-	423	-
	За 2024 г.	331	-	143	-	(81)	-	-	X	-	393	-

5. Обязательства

5.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	4	-	-	-	-	-	4
	3а 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	4	-	-	-	-	-	4
	3а 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
Итого	3а 2025 г.	4	-	-	-	-	X	4
	3а 2024 г.	-	4	-	-	-	X	4

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	3а 2025 г.	3а 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	167	119
Отчисления на социальные нужды	50	36
Амортизация	-	30
Прочие затраты	721	530
Итого по элементам	938	715
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	938	715

7. Иная информация

7.1. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 г. составляет 20 000 рублей, полностью сформирован (оплачен). Участники Общества - физические лица: Кривенко Ирина Васильевна, Панфилова Елена Вячеславовна. Директор – Кривенко Ирина Васильевна.

7.2. Оценочные обязательства

Резерв по сомнительной дебиторской задолженности в отчетном периоде не создавался (отсутствие просроченной задолженности), факты списания дебиторской и кредиторской задолженности отсутствуют.

Директор ООО «Лабиринт»

Кривенко И.В.

26 марта 2026 г.