

## Пояснения

к бухгалтерской отчетности ООО «Торговый дом «Брикс» за 2025 год

### Сведения о регистрации.

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом «Брикс"

**Сокращенное наименование:** ООО "Торговый дом Брикс"

**ИНН 5250071282 КПП 525001001**

**Юридический адрес:** 607684, Нижегородская обл, р-н Кстовский, д. Ржавка, тер. Промзона, строение 7, помещение 3

**Почтовый адрес:** 428022, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.107

**Дата регистрации:** 04.02.2019г.

Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц, основной регистрационный номер № 1195275005760

**Руководитель:** Генеральный директор Андреева Татьяна Федоровна

**Уставный капитал** – 1 000 000 руб.

**Участники** Общества:

1. ООО «Чулочно-Трикотажная Фабрика» (ИНН 2130079012). Доля участия 98,5 %. Номинальная стоимость доли 985 000 руб.

2. Андреева Татьяна Федоровна (ИНН 212705833335). Доля участия 1,5 %. Номинальная стоимость доли 15 000 руб.

### Виды деятельности:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом,  
46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием,

46.73.1 Торговля оптовая древесным сырьем и необработанными лесоматериалами,

46.73.2 Торговля оптовая пиломатериалами,

46.73.3 Торговля оптовая санитарно-техническим оборудованием,

46.73.4 Торговля оптовая лакокрасочными материалами,

46.73.5 Торговля оптовая листовым стеклом,

46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями,

46.73.7 Торговля оптовая обоями,

46.73.8 Торговля оптовая напольными покрытиями (кроме ковров),

46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями,

46.74.1 Торговля оптовая скобяными изделиями,

46.90 Торговля оптовая неспециализированная,

47.52 Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах,

47.52.7 Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах,

47.52.72 Торговля розничная кирпичом в специализированных магазинах,

47.52.73 Торговля розничная металлическими и неметаллическими конструкциями в специализированных магазинах,

47.52.74 Торговля розничная сборными деревянными строениями в специализированных магазинах,

47.52.79 Торговля розничная прочими строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах,

49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта.

### Обособленные подразделения:

1. Обособленное подразделение, КПП 213045002, дата постановки на учет 08.02.2022,

Адрес: 428003, РОССИЯ, Чувашская Республика, г Чебоксары, ул. Федора Гладкого, д 10, офис 5

2. Обособленное подразделение, КПП 213045003, дата постановки на учет 11.02.2022,

Адрес: 428003, РОССИЯ, Чувашская Республика, г Чебоксары, ул. Калинина, д.107

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность организации сформирована исходя из требований закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023, утв. Приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н, действующих российских положений по бухгалтерскому учету, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации,

утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

### **Основные средства.**

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно.

Амортизация начисляется линейным способом.

Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в себестоимости продукции (работ, услуг) того отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы.

Лимит стоимости имущества, учитываемого в составе основных средств, составляет 100 000 рублей. Единица учета основных средств – инвентарный объект. Правила учета основных средств – по первоначальной стоимости. Срок полезного использования соответствует нормам п. 5, 8 ФСБУ 6/2020.

Объекты стоимостью до 100 000 рублей включительно за единицу учитываются в составе материально- производственных запасов и списываются единовременно на затраты на производство по мере отпуска их в эксплуатацию.

### **Расшифровка основных средств.**

Актив	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.
Основные средства	37 263	41 190
в том числе: Основные средства, пригодные к использованию	34 552	37 815
Права пользования активами	2 711	3 375
Инвестиционная недвижимость	982 136	1 008 444

### **Материально-производственные запасы.**

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Незавершенное производство учитывается по фактической себестоимости.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости.

Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

### **Расчеты по кредитам и займам.**

В соответствии с ПБУ 15/2008 расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.

### **Информация о доходах.**

Выручка в разрезе видов деятельности (тыс. руб.).

Виды деятельности	2025 г.	2024 г.
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства: аренда	438 753	425 035
Выручка от реализации ТМЦ	807	294
Итого	439 560	425 329

Прочие доходы по видам (тыс. руб.).

Виды дохода	2025 г.	2024 г.
Проценты к получению	698	671
Реализация основных средств	12 500	1 465
Реализация прочего имущества	875	
Прочие доходы	409	1 064
Итого	14 482	3 200

### **Существенность.**

Ошибка является существенной, если она искажает показатель статьи отчетности более чем на 10%.

### **Оценочные резервы и оценочные обязательства.**

Проверкой дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025 года на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам не выявлено сомнительной задолженности, поэтому резерв по сомнительным долгам не создан.

По результатам инвентаризации и проверки материальных запасов фактов, свидетельствующих о

существенном обесценении запасов не установлено, основания для начисления резерва под обесценение МПЗ не возникли.

Проверкой финансовых вложений на предмет обесценения по состоянию на 31 декабря 2025 года нет признаков устойчивого снижения стоимости финансовых вложений, поэтому резерв под обесценение финансовых вложений не создан.

Расчетный размер оценочного обязательства по отпускам на 31 декабря 2025 года признан несущественным, поэтому принято решение резерв на отпуска не создавать.

#### **Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности, тыс. руб.**

Показатели задолженности на 31.12.2025	Дебиторская	Кредиторская
Расчета с поставщиками и подрядчиками	13 185	112 235
Расчеты с покупателями и заказчиками	9 957	30 921
Расчеты по налогам и сборам		3 350
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		18 373
Сальдо по ЕНС		10 045
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 229
Расчет с персоналом по оплате труда		3 609
Расчеты с подотчетными лицами		4
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	606	414 692
Обязательство по аренде		1 144
Итого	23 748	595 602

#### **Учет расчетов по налогу на прибыль.**

Аналитический учет расчетов по налогу на прибыль в соответствии с Положением 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль» ведется по видам возникающих разниц в целом за отчетный период с использованием регистров бухгалтерского и налогового учета. В бухгалтерской отчетности суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражаются развернуто.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности и их последствий не было.

В отчетном периоде существенные ошибки, относящиеся к предыдущим отчетным периодам, не обнаружены и исправления не производились.

Обществом не принимались решения о прекращении какой-либо части (сегмента) деятельности по производству продукции, работ и услуг. Общество намерено продолжать свою деятельность в течение не менее 12 месяцев, следующих за отчетным периодом, и отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

В 2025 году Общество операции с юридическими и физическими лицами, способные оказывать влияние на деятельность Общества, или на деятельность которых Общество способно оказывать влияние (связанными сторонами) не проводило. Совместную деятельность Общество не ведет.

**Генеральный директор**

**Андреева Т.Ф.**

«26» марта 2026 года