

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО ПИРС ФМ

Общие положения

ООО "ПИРС ФМ"

Полное наименование	Общество	с	ограниченной
ответственностью "ПИРС Фасилити Менеджмент"			
Сокращенное наименование	ООО "ПИРС ФМ"		
ИНН	7725687827		
КПП	772501001		
ОГРН	1107746096534		
Юридический адрес	119071, Москва г, Вавилова ул, дом № 2,		
помещение XVIII, комната 6Г			
Генеральный директор	Домнин Павел Евгеньевич		
Главный бухгалтер	Домнин Павел Евгеньевич		
Налогообложение	УСН, Без НДС		

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Алькор» (далее – Общество) составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации в тысячах рублей (код по ОКЕИ - 384). Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. 1.3 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. 2. Учетная политика 2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. 2.2 В связи с отнесением Общества к субъектам малого предпринимательства при составлении упрощенной бухгалтерской отчетности не применялись следующие Положения по бухгалтерскому учету: - ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»; - ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»; - ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»; - ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»; - ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»; - ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с отнесением Общества к субъектам малого предпринимательства при составлении упрощенной бухгалтерской отчетности не применялись следующие

Положения по бухгалтерскому учету: - ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»; - ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»; - ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»; - ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»; - ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»; - ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

2.3 Особенности учетной политики Общества в отношении показателей (групп показателей), приведенных в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах:

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
Учет полуфабрикатов собственного производства	Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	

Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
2.7 Учет доходов и расходов		
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.