

ООО «ТехСтрой»

142119, Московская область, г. Подольск, Октябрьский пр-кт. д.216, 88

тел. 8(926) 104-75-46

ОКПО 37562307. ОГРН 1125074004659. ИНН/КПП 5036073097/503601001

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКОВ ООО «ТехСтрой» за 2025 год.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Основным видом хозяйственной деятельности ООО «ТехСтрой» (далее – Общество) является строительство.

Общество зарегистрировано по адресу: Российская Федерация, 142119, Московская область, г. Подольск, Октябрьский пр-т, дом №21-Б, кв. 88

Филиалов и представительств не имеет.

Численность работников Общества составила 1 человек.

2. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов

Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Основные средства

ООО «ТехСтрой» основных средств не имеет.

Материально-производственные запасы оцениваются по средней стоимости (отсутствуют).

Коммерческие и управленческие расходы ежемесячно списываются в полной сумме на расходы отчетного периода.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок и надбавок. Нереальная к взысканию задолженность списывается

с баланса по мере признания ее таковой.

3. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Организация ООО «ТехСтрой» основные работы вела в Московской области. Заказчики:

1. ООО «Триумф»
2. АО «ФТБ «Октябрь»
3. ООО «ЭЛИТТЕПЛОСТРОЙ»

4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ отсутствуют.

5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:

- связана с задолженностью Заказчика за выполненные работы – 39706,00 руб.
- на Единый налоговый счет – 294564,61 руб.
- задолженность поставщиков – 499389,92 руб.

6. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:

- связана с текущими расходами для выполнения строительных работ и оплатой задолженности Подрядчику за выполненные работы – 22445,37 руб.
- задолженность по налогам: НДС за 4 кв. – 476459,64 руб. и Налог на прибыль за 2025 г. – 66639,00 руб.

7. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Уставный капитал.

Величина уставного капитала составляет 10 тыс. руб.

Резервный капитал не создавался в виду отсутствия ФХД.

8. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ.

Заемные средства (краткосрочные) на конец периода отсутствуют.

9. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ.

Деятельность организации в течение 2025 г. велась непрерывно.

Налоги все уплачены.

10. Операций с аффилированными лицами не производилось (заем денежных средств от учредителя).

11. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ отсутствуют.

12. Общество не является стороной судебных разбирательств, налоговых и хозяйственных споров.

13. Выручка от реализации – за 2025год составила 9 625 770,01 руб.

14. О бенефициарных владельцах - единственным выгодоприобретателем является учредитель организации ООО «ТехСтрой» Коваленко Алексей Аверьевич.

23.03.2026 г

Генеральный директор
ООО «ТехСтрой»



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, positioned above a horizontal line.

/ Коваленко А.А./