

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**ТОВАРИЩЕСТВО НА ВЕРЕ (КОММАНДИТНОЕ  
ТОВАРИЩЕСТВО) «СУ-№155» И КОМПАНИЯ (КТ  
«СУ-№155» И КОМПАНИЯ»)**

ИНН 7727196849 КПП 772701001 ОГРН 1027700138278 от 20.10.2009 г.

Юридический адрес: 117149, Г. Москва, ул. Болотниковская, дом 30

**1. Общая информация об организации**

КТ «СУ-№155» И КОМПАНИЯ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

**2. Основные виды деятельности**

Основной вид экономической деятельности Товарищества по ОКВЭД: 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

**3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Товариществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Товариществом не производится.

Основные средства в организации отсутствуют.

#### **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Товарищество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Товарищества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

#### **7. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 5000 000 руб. и оплачен полностью.

Участники: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ВИКТОРИЯ"

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155"

#### **8. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Ефимцева  
Лилия Владимировна

#### **9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за  
2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **10. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2025 года.