

## ООО "СУР" (ИНН 5406813655)

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Наименование: ООО "СУР".
2. Юридический адрес: 630091, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Фрунзе, д. 19, кв. 330А.
3. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий.
4. Списочная численность работающих на конец отчетного периода составила 1 человек.
5. Состав членов исполнительных и контрольных органов организации: директор Кузьменко Владимир Николаевич.
6. Деятельность осуществлялась Обществом весь 2025 год и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.
7. Учетная политика за 2025 год применяется в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.
8. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8".
9. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".
10. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
  - Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н
11. Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.
12. Организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.
13. Организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.
14. Основные средства классифицируются по группам:
  - здания
  - сооружения
  - машины и оборудование (кроме офисного)
  - офисное оборудование
  - транспортные средства
  - производственный и хозяйственный инвентарь
  - земельные участки
  - другие виды основных средствНематериальные активы классифицируются по группам:
  - произведения науки, литературы и искусства
  - программы ЭВМ
  - базы данных
  - изобретения
  - другие НМА
15. Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости.
16. Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

17. Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).
18. Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14
19. Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018). В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018). Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).
20. Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как:
  - оргтехнику, расходные материалы к ней
  - офисную мебель
  - канцелярские товары
21. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".
22. Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.
23. Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости. Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затрат.
24. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.
25. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.
26. Учет доходов и расходов ведется методом начисления
27. Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
28. Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
29. Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).
30. Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Директор ООО «СУР»

Кузьменко Владимир Николаевич