

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности
Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРТУАЛЬ-СТРОЙ»
за 2025 год**

1. Общие сведения.

- 1.1. Сокращенное наименование ООО «ВЕРТУАЛЬ-СТРОЙ»
1.2. Юридический адрес 119049, г.Москва, ул.Мытная, д.28, стр.3, эт.1, пом.2, ком.3, оф.22;
1.3. Дата государственной регистрации - 30 апреля 2019год.
1.4. ОГРН 1197746299002, ИНН 9706000016, КПП 770601001
1.5. Перечень основных видов деятельности в отчетном периоде:
41.10 – Разработка строительных проектов.
1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 1 человек - генеральный директор, он же и единственный учредитель с долей -100%.

1.7. Состав основных акционеров (участников) и их доля в уставном капитале согласно выписке из реестра акционеров (учредительным документам):

Наименование акционера (участника)	Размер доли в УК
Деревянкин Сергей Анатольевич	100%

1.8. Уставный капитал оплачен в размере 10 тыс. руб., что составляет 100%.

1.9. Исполнительный единоличный (коллегиальный) орган общества:

Ф.И.О.	Должность
Деревянкин Сергей Анатольевич	Генеральный директор

1.10. Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

1.11. Организация в 2025 году не вела финансово-хозяйственную деятельность, соответственно в компании отсутствуют сотрудники, заработная плата не начислялась и не выплачивалась.

1.12. Данные о реорганизации: не предвидится.

2. Основные элементы учетной политики

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется силами генерального директора.

2.1.2. Основные средства, материалы и малоценные объекты ОС в организации отсутствуют.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

2.2.1. Организация применяет упрощенную систему налогообложения - Доходы-6%.

3. Пояснения к отчетности.

3.1 Финансово-хозяйственная деятельность не осуществлялась в 2025 году в связи с отсутствием заключенных договоров на предоставление работ, услуг и сложностью найти заказы на эти работы и услуги.

3.2. В 2025 году размер уставного капитала не менялся, переоценка внеоборотных активов не производилась, резервный капитал не создавался.

3.3. Бухгалтерская отчетность организации за 2025 год сформирована исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального

закона N 402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете» и других нормативных актов Российской Федерации, регламентирующих ведение бухгалтерского учета и представление бухгалтерской отчетности. Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 году не имелось.

3.4. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

Основной управленческий персонал Общества выглядит следующим образом:

Генеральный директор – Деревянкин Сергей Анатольевич

4. Заключительное положение

Настоящая пояснительная записка подготовлена в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», является информацией, сопутствующей годовой бухгалтерской отчетности, и входит в ее состав.

**Генеральный директор
ООО «Вертуаль-Строй»**

Деревянкин С.А.