

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «Наш дом»

155802, Ивановская обл., г. Кинешма,
ул. Воеводы Боборыкина, д. 14
ИНН 3703045515 КПП 370301001

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Наш дом» (ТСЖ «Наш дом») ИНН 3703045515, ОГРН 1113703001840

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.)

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами

Учетная политика в соответствии с ПБУ 1/2008 в течение отчетного периода не менялась

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных счетах

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает денежные средства организации на специальном счете капитального ремонта, на депозитном счете размещены денежные средства капитального ремонта в размере 1224,8 тысяч рублей; дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт в размере 587,3 тысячи рублей.

Строка 1350 «Целевые средства» в размере 1467 тысяч рублей включает в себя средства капитального ремонта – 1312,1 тысяч рублей и средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома – 155 тысяч рублей.

Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» включает задолженность поставщикам – 401,5 тысяч рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;

Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.