

# ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

"Осипенко, 26"

ИНН/КПП 7329015927/732901001

Юр. адрес: 433506, РФ, Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Осипенко, д. 26

УФНС России по Ульяновской области

№ 2 от «27» марта 2026г

## **Пояснительная записка к ББ за 2025 год**

ТСЖ является некоммерческой организацией (ст. 123.12 ГК РФ), не осуществляет коммерческую деятельность, имеет право на упрощенный учет и отчетность, в связи с чем освобождается от проведения обязательного аудита и составления пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Управление МКД осуществляет УК на основании заключенного договора управления.

Финансовая деятельность ведется только в отношении взносов на капитальный ремонт МКД. Начисление, сбор и перечисление денежных средств на договорной основе производит ООО «РИЦ Димитровград». Формирование фонда капитального ремонта осуществляется на специальном счете ФКР № 40705810469000000444, открытому в банке УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8588 ПАО СБЕРБАНК.

Сотрудники с которыми заключены трудовые договора или договора ГПХ отсутствуют.

Председатель правления

Поротькин Д.В.