

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СИТИ-ДИРЕКТ» за 2025 год

1. Общие сведения

Наименование: ООО «СИТИ-ДИРЕКТ» (ОГРН 1235000115195, ИНН 5003158901).

Место нахождения: обл. Московская, г.о. Ленинский, рп. Дрожжино, ул. Южная, д. 21, кв. 281. Фактический адрес совпадает с юридическим.

Деятельность: Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе. Среднесписочная численность — 0 чел. Управление осуществляется единственным учредителем.

2. Основы подготовки отчетности

Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и Федеральным законом № 402-ФЗ. Организация применяет упрощенные способы учета.

3. Учетная политика

Порог существенности для раскрытия информации — 5%. Объекты ОС, НМА и договоры аренды (ППА) в 2025 году отсутствовали. Запасы списываются на расходы в периоде приобретения (ФСБУ 5/2019), остатки на 31.12.2025 отсутствуют.

4. Расшифровка показателей

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 в сумме 1 тыс. руб. (округленно) представляет собой положительное сальдо ЕНС. Прочие доходы (строка 2340) в сумме 17 тыс. руб. в полном объеме состоят из безвозмездной помощи единственного учредителя и не облагаются налогом по УСН (пп. 1.1 п. 1 ст. 251 НК РФ). Прочие расходы (строка 2350) в сумме 12 тыс. руб. (округленно) состоят из оплаты услуг банковского обслуживания и информационных сервисов (ЭДО, отчетность).

5. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор _____ / С.А. Седов /