

**Общество с ограниченной ответственностью «СистемЛинкСтрой»  
(ООО «СЛС»)**

ИНН 7816672803, КПП 780501001, ОГРН 1187847124189,  
198005, Санкт-Петербург, улица Промышленная, дом 19, литер Н, помещения 1-Н, помещения № 39,40, тел.  
(812) 363-07-69,  
40702810770010087210 МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО КБ "МОДУЛЬБАНК", г Москва,  
к/с 30101810645250000092, БИК 044525092

---

31.03.2026г.

***Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СЛС» за 2025 год.***

**Раздел 1. Введение и общие положения**

*Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.*

*Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом № 25 от 29.12.2024.*

*Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).*

**Раздел 2. Краткая характеристика деятельности организации**

*Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СистемЛинкСтрой» (сокращенно: ООО «СЛС»). Дата государственной регистрации: 27 апреля 2018 года.*

*Основной вид экономической деятельности (ОКВЭД 2): ОКВЭД 42.22 — «Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями».*

*Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Довганчук Сергей Николаевич, действующий на основании Устава без доверенности.*

*Участники (собственники) Общества:*

*Довганчук Сергей Николаевич (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 100%.*

*Филиалы и представительства: На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.*

**Раздел 3. Учетная политика**

*Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.*

*Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.*

*Методы оценки активов и обязательств:*

*- Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.*

*- Запасы: Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Ценности для управленческих нужд (ортехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.*

*- Доходы и расходы: Учет ведется кассовым методом. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.*

*- Договоры аренды (арендодатель): В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора.*

#### **Раздел 4. Раскрытие информации о существенных статьях отчетности**

*Основными дебиторами являются крупные телекоммуникационные компании — постоянные партнеры.*

*Заемные средства в отчетном периоде у организации отсутствуют.*

*Стоимость чистых активов общества на 31.12.2025, рассчитанная по данным учета, составляет 833 тыс. руб. Дивиденды в 2025 году выплачивались в размере 552 тыс.руб.*

#### **Раздел 5. Прочая информация, требующая раскрытия**

***События после отчетной даты:** На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.*

***Информация о связанных сторонах:** К связанным сторонам Общества относятся его участники (см. раздел 2) и лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа. Операции со связанными сторонами в отчетном периоде заключались в выплате вознаграждения генеральному директору в соответствии с трудовым договором. Условия данных операций не отличались от условий обычных коммерческих операций.*

#### **Информация о рисках:**

*«Основные риски деятельности организации связаны с изменением цен на сырье и материалы. Рост стоимости материалов, строительного-монтажных, проектных и логистических услуг может привести к снижению рентабельности. Компания управляет данными рисками путем диверсификации поставщиков.*

*Условия работы с крупными контрагентами предполагают значительные отсрочки платежа, что требует поддержания высокого объема оборотных средств и создает риски кассовых разрывов. Кроме того, компания зависит от стабильности ключевых поставщиков. Для минимизации последствий ведется регулярный мониторинг финансового состояния дебиторов».*

**Судебные разбирательства:** На отчетную дату Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.

**Экологические обязательства:** Деятельность Общества не оказывает прямого существенного воздействия на окружающую среду. Организация не имеет просроченных или неисполненных экологических обязательств. Существенные затраты на охрану окружающей среды в отчетном периоде отсутствуют.

Генеральный директор

Довганчук С.Н.

Главный бухгалтер

Довганчук С.Н.

