Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Жилищно-строительный кооператив "7 МВТ" за 2025 год.

1. Общие сведения

Юридическое лицо зарегистрировано по адресу Москва, ул. Ляпидевского, д.6, к.2.

Дата государственной регистрации – 18.05.2004.

Основной вид деятельности ЖСК "7 МВТ": 68.32.2
Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

ЖСК не подлежит обязательному аудиту.

Руководителем ЖСК является:

Председатель правления Ямпольская Галина Максимовна.

2. Существенные аспекты учетной политики и предоставления информации в бухгалтерской отчетности

Организационно-правовая форма ЖСК – это “жилищный кооператив”.
Доходов не имеется. Поступления – это членские взносы, которые не подлежат налогообложению. В 2025г. была произведена оплата долговых квитанций гражданами по ЕПД с оплатой через систему МФЦ р-на “Ховрино”. Членские взносы граждан включены в их ЕПД с оплатой через расчетную систему МФЦ р-на “Ховрино”

В 2025г. Хозяйственная деятельность не велась, зарплата не начислялась и не выдавалась, другие выплаты, подлежащие налогообложению, не производились.

Средства на расчетном счету организации – это работы и услуги, оплата за которые наступит после их завершения – как расходы будущих периодов.

Работы и услуги, которые подлежат выполнению и будут выполняться в последующие годы, должны Быть оплачены после завершения всего комплекса работ и услуг и, соответственно, считаются обязательством будущих лет.

3. Раскрытие существующих показателей

3.1 Запасы

	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
Период	Стоимость	Поступило	Списано	Стоимость
2025		0,00	0,00	

3.2 Денежные средства и денежные эквиваленты

	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
Период	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов	Поступило	Списано	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов
2025	1712651,38	127081,55	0,00	1839732,93

3.3 Капитал и резервы

	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
Период	Капитал и резервы	Поступило	Списано	Капитал и резервы
2025	1712651,38	127081,55	0,00	1839732,93

3.4 Выручка

Наименование показателя	За 2025
Реализация услуг	0,00
Реализация товаров	
Реализация продукции	
Итого	0,00

3.5 Расходы по обычной деятельности

Наименование показателя	За 2025
Материальные затраты	
Затраты на оплату труда	0,00
Отчисления на социальные нужды	0,00
Амортизация	
Прочие затраты	0,00
Итого	0,00

Председатель правления _____ Ямпольская Г.М.
(подпись)

27.03.2026