ООО "Дэлфос"

ИНН: 7801326102
КПП: 780101001
ОГРН: 1177847001530
Адрес: 199406, Санкт-Петербург г, Карташихина, дом № 19, квартира 204

Пояснения к бухгалтерскому балансу

и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

1. Общая информация об организации

Организация зарегистрирована и осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к категории **микропредприятий** в соответствии с критериями, установленными Федеральным законом № 209-ФЗ.

Среднесписочная численность работников за отчетный год — 1 чел.

Основные виды деятельности по ОКВЭД: 68.32 Управление недвижимым имуществом

Фактически осуществляемые виды деятельности в отчетном периоде:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом

2. Применяемая система бухгалтерского учета

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с:

- Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ);
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Организация применяет **упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности**, предусмотренные для субъектов малого предпринимательства.

Бухгалтерская отчетность сформирована **в упрощенном составе**.

3. Учетная политика

Учетная политика организации утверждена приказом руководителя № бн от **27.12.2024 г.**

В отчетном периоде **изменения в учетную политику не вносились**

Организация как субъект малого предпринимательства **не применяет**:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

4. Основные средства

Объекты стоимостью **до 100 000 руб. включительно** учитываются в составе материальных расходов единовременно.

Основные средства принимаются к учету по **первоначальной стоимости**.

Начисление амортизации осуществляется **линейным способом**.

Переоценка основных средств не производится.

Обесценение активов не признавалось.

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы принимаются к учету по первоначальной стоимости.

Амортизация начисляется линейным способом.

В отчетном периоде нематериальные активы отсутствовали.

6. Запасы

Запасы оцениваются по **фактической себестоимости**.

Списание запасов осуществляется по методу **средней стоимости**.

Обесценение запасов не производилось.

7. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отражена в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2025 г. в сумме 32 818,49 руб.

Резерв по сомнительным долгам **создавался** в связи с наличием просроченной задолженности.

Просроченная дебиторская задолженность составляет 72 481,97 руб.

8. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность отражена в бухгалтерском балансе по состоянию на **31.12.2025 г.** в сумме 5247 руб.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

9. Доходы и расходы

Доходы признаются по методу начисления.

Расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от момента оплаты.

10. Налогообложение

Организация применяет систему налогообложения: УСН.

Налоговые обязательства отражены в бухгалтерском учете в полном объеме.

11. События после отчетной даты

События после отчетной даты, способные оказать существенное влияние на финансовое положение организации, **отсутствуют**

12. Иная существенная информация

Существенные факты хозяйственной деятельности, не раскрытые в формах отчетности:

13. Заключение

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за отчетный период.

Руководитель _____ /Васильева Ю.А.

«24 **» марта 2026** г.