

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТРАСТ РЕНТА СЕРВИС».

1.2. Юридический адрес – М.о. Раменский р-он, г. Раменское, ул. Дергаевская, дом 36, помещ.9, офис 3

1.3. Дата государственной регистрации – 28.11.2016.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- М.И. Грицак с долей 51 процентов;
- Д.Н. Машков с долей 24,5 процентов;
- М.А. Санков с долей 24,5 процентов.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Сдача в аренду недвижимое имущество;

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.И. Грицак (приказ № 2 от 31.07.2017).

Бухгалтер Общества: Т. Тихомирова (приказ № 1 от 01.11.2021).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведем в 1С: Предприятие

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество не арендует производственное помещение.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся нежилые помещения. Общество не проводит переоценку группы основных средств.

5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА нет на балансе

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5 714 638.76 тыс. руб., что ВЫШЕ аналогичного показателя прошлого года.

ООО «ТРАСТ РЕНТА СЕРВИС» на упрощенной системе налогообложения «ДОХОДЫ» 6%

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств,

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях ПЕРЕД НАЛОГОВЫМИ ОРГАНАМИ И РАБОТНИКАМИ КОМПАНИИ.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026г.

Генеральный директор:

М.И.Грицак

