Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету и финансовых результатах за 2025 года
ТСЖ «Наш Дом»

1.Общая информация

1.1.Наименование:ТСЖ «Наш Дом»
Адрес местонахождения:142500, Московская область, г.Павловский Посад, ул.Интернациональная,д.118

2.Основные виды деятельности

Основным видом хозяйственной деятельности ТСЖ «Наш Дом» в 2025 году являлось управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение.
Применяется упрощенная система налогообложения.

3.Существенные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики

3.1.Основа составления

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ТСЖ «Наш Дом» подготовлена исходя из допущения непрерывной деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных (и отраслевых-указывается в случае наличия отраслевых стандартов) стандартов бухгалтерского учета, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. №402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023 г.№157н, и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

.Основных средств нет. Амортизация не начисляется.
Материально-производственные запасы оцениваются по себестоимости единицы запасов.
Помещения в аренду не сдаются
У жильцов ТСЖ заключены прямые договоры с ресурсо-снабжающими организациями.
Ежегодно, по окончании года проводится отчетное собрание жильцов, на котором правление отчитывается о хозяйственной и финансовой деятельности за прошедший год.
Дебиторская задолженность на 01.01.2026 года составляет 119930-56- задолженность жильцов за жилищно-коммунальные услуги.

Председатель правления- А.В.Лопатина