

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 г.
ООО «Агробиотехнопарк»**

I. Общие сведения

1. Общая информация

ООО «Агробиотехнопарк» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан 14.02.2019 ОГРН 1191690015076.

Устав ООО «Агробиотехнопарк» утвержден приказом № 18 от 25.01.2019 единственного учредителя и зарегистрирован в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан 14.02.2019 года.

Юридический адрес общества: 420015, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г. КАЗАНЬ, УЛ. КАРЛА МАРКСА, Д. 65Б, ОФИС 14

Участником Общества является: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ" (доля 100%).

Основными видами деятельности Общества являются:

- Смешанное сельское хозяйство.

У ООО «Агробиотехнопарк» лицензии отсутствуют.

2. Информация об исполнительных и контрольных органах

Директор Общества – ХАЗИАХМЕТОВ РУСТЕМ РАИСОВИЧ, действующий на основании Устава.

3. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составляет 1 человек в 2025 году.

II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

1. Основа составления

Бухгалтерская и финансовая отчетность Общества сформирована в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011г. № 402-ФЗ и федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Существенные аспекты учетной политики

В 2025 г. в Обществе действовала Учетная политика, утвержденная приказом от 30.12.2024 г.

Основными положениями учетной политики Общества являются следующие:

- дата получения дохода по методу начисления;
- учет материально-производственных запасов по средней стоимости;
- линейный метод амортизации ОС и НМА;

- актив принимается организацией к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:

а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

- Особенности учета малоценных основных средств.

К малоценным основным средствам относятся активы, стоимостью менее 100 тыс. руб.

- Материалы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость материалов включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования

III. Раскрытие существенных показателей

1. Основные финансовые показатели (тыс. руб.) на 31.12.2025:

| | |
|--------------------------|-------|
| Прибыль от продаж | 677 |
| Чистая прибыль | 1682 |
| Нераспределенная прибыль | 11942 |

По состоянию на 31.12.2025 года показатель величины чистых активов равен 14 402 тыс. рублей.

2. Информация по сегментам

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы. Другие сегменты также не выделяются в силу однородности структуры общества и характера его деятельности.

3. Финансовые вложения

Финансовые вложения отсутствуют.

4. Заемные средства

Заемные средства на 31.12.2025 г.

| Заимодавец | договор | Остаток на 31.12.2025 г., тыс. руб. |
|--------------------|---|-------------------------------------|
| КОРСИНСКИЙ МТС ООО | Договор №1 беспроцентного займа от 08.11.2023 | 320 |

5. Капитал и резервы

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 сумма нераспределенной прибыли 11 942 тыс. руб.

6. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков на 31.12.2025 отсутствует.

Резерв по сомнительным долгам отсутствует.

Другие оценочные резервы и обязательства отсутствуют.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Общество не имеет:

- не разрешенных на отчетную дату разногласий с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет.

7. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год не было.

8. Государственная помощь

Государственная помощь за отчетный период не оказывалась в размере 2 525 468,23 рублей.

9. Информация по операциям со связанными сторонами:

| Аффилированная сторона | Вид операции | Сумма операции, руб. | Кредитовое сальдо расчетов на 31 декабря 2025 г. в руб. |
|------------------------|-----------------|----------------------|---|
| ФГБОУ ВО КАЗАНСКИЙ ГАУ | Поставка товара | 40 857,00 | 40 857,00 |

10. Зависимые сделки

В 2025 г. сделки с зависимыми сторонами отсутствуют.

11. Информация о конечном бенефициаре

Конечным бенефициаром общества на 31.12.2025 г. является ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ" (доля 100%). – учредитель ООО "Агробиотехнопарк" доля в УК 100%.

12. Непрерывность деятельности

При подготовке бухгалтерской отчетности Обществом применяется принцип непрерывности деятельности.

Чистые активы имеют положительное значение, что свидетельствует в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, руководство Общества считает, что нет существенной неопределенности в отношении непрерывности деятельности Общества.

13. Заработная плата

Фонд заработной платы административно – управленческого персонала за 2025 год составил: 941 тыс. руб., в том числе страховые взносы 237 тыс. руб.

14. Обязательный аудит.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

15. Забалансовые счета.

Информация на забалансовых счетах на 31.12.2025 г. отсутствует.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2025 году не было. СВО на деятельность организации свое влияние не оказала.

Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, в отчетном периоде не выявлены.