

ООО «Пикстрой»

ИНН 2463099992 КПП 246301001

ОГРН 1162468061997

Р/сч 40702810223300002611

в Филиале «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск
к/сч 30101810600000000774, БИК 045004774

Юридический адрес: 660100, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 67, пом. 1

«28» Марта 2026 г.

г. Красноярск

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПИКСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 660100, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 67, пом. 1.

1.3. Дата государственной регистрации 04.03.2016 г

1.4. Численность сотрудников: 33 человека

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Учредитель Матыцин И.Н. с долей 100 %.

1.6. Перечень видов деятельности:

Основной вид деятельности:

- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;

Дополнительные виды деятельности:

- 46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами;
- 46.49 Торговля оптовая прочими бытовыми товарами;
- 46.74.3 Торговля оптовая ручными инструментами;
- 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах;
- 47.52.3 Торговля розничная стеклом в специализированных магазинах;
- 47.52.7 Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах;
- 49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;
- 52.10.9 Хранение и складирование прочих грузов;
- 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 68.31 Деятельность агентов недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;
- 73.11 Деятельность рекламных агентств.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор ООО «Пикстрой»: Матыцин Иван Николаевич на основании Решения № 1 Участника общества от 01.03.2016 г., Полномочия продлены Решение №5 «О продлении полномочий Директора ООО «Пикстрой» от 01.03.2024.

В связи с отсутствием в штате главного бухгалтера, обязанности по ведению бухгалтерского учета, формированию отчетных документов и право подписи документов возложены на Матыцина Ивана Николаевича на основании Приказа № 2 от 04.03.2016 г.

2. Информация об учетной политике.

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы единовременно.

- Запасы: Запасы оцениваются по фактическим Обществом по методу ФИФО. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.

- Доходы и расходы: Учет доходов ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме за исключением транспортно-заготовительных расходов (ТЗР), которые списываются по мере реализации товаров пропорционально доле проданных товаров.

Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.

- Договоры аренды(арендатор): Право пользования активом (ППА) признается Обществом в составе основных средств (счет 01) с одновременным признанием обязательства по аренде (счет 76) в размере первоначальной оценки обязательства. Амортизация ППА начисляется линейным способом (счет 02) в течение срока аренды.

3. Основные средства.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся основные средства принадлежащие Обществу на праве собственности, а также на правах пользования активом.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в эксплуатацию и при продаже осуществляется по методу ФИФО.

В составе запасов по строке 1210 «Запасы» баланса числятся товары для перепродажи, транспортные расходы в части, относящейся к нереализованным товарам.

Резервы под снижение стоимости запасов Обществом не создавались, так как признаки обесценения отсутствовали.

6. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

По строке 1220 отражен налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, который не возмещен из бюджета на основании п. 2 ст. 173 НК РФ.

7. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность по строке 1230 включает в себя предоплаты Общества в адрес поставщиков за товар, отгружаемый поставщиками в предоплату, задолженность покупателей перед Обществом за товар отгруженный с отсрочкой платежа, положительное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС), задолженность прочих дебиторов перед Обществом. Резерв по сомнительным долгам Обществом не создается.

8. Финансовые активы

8.1 По строке 1240 «Финансовые вложения» баланса отражена сумма денежных средств на депозитном счете на конец отчетного периода.

8.2 По Строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражена сумма наличных денежных средств в кассе Общества, а также остаток денежных средств на расчетном счете Общества на конец отчетного периода.

9. Прочие оборотные активы

По строке 1260 отражена сумма НДС, начисленного Обществом в бюджет по авансам и переплатам, а так же сумма расходов будущих периодов.

10. Краткосрочные обязательства

10.1 Строка 1510 баланса включает в себя заемные средства организации, проценты, начисленные по займам. Заемные средства получены Обществом на пополнение оборотных средств.

10.2 Строка 1520 баланса включает задолженность Общества перед поставщиками и покупателями, сумму налогов и сборов, начисленную в бюджет на конец отчетного периода, также сумму задолженности общества перед разными кредиторами.

11. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025 г	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025 г.	—
Финансовые активы	28.12.2025 г.	—
Дебиторская и кредиторская задолженности	28.12.2025 г.	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

12. Капиталы и резервы

Строка 1300 баланса отражает стоимость чистых активов общества на 31.12.2025. Дивиденды в 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались.

13. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Строка 2110 Отчета о финансовых результатах отражает Выручку Общества за отчетный период, которая составила 438 762 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 64 953 тыс. руб.. Снижение данного показателя Общество связывает с падением спроса на строительные материалы со стороны строительных организаций, которые являются основными покупателями Общества. Покупатели Общества объясняют это, в свою очередь тем, что строительный рынок демонстрирует структурное замедление: ввод многоквартирных домов сократился, а количество новых проектов продолжает снижаться из-за высокой себестоимости и заговаривания.

Строка 2210 Отчета о финансовых результатах отражает Коммерческие расходы Общества за отчетный период, которые составили 46 006 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 4 489 тыс. руб.. Основной причиной данного увеличения является рост затрат на транспортировку товаров из-за изменения логистических цепочек, а так же стоимости других услуг и материалов, необходимых для осуществления деятельности общества.

Строка 2400 Отчета о финансовых результатах отражает Чистую прибыль Общества за отчетный период, которая составила 14 311 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 5 028 тыс. руб.. Снижение данного показателя Общества связано с падением Выручки в отчетном периоде и увеличением Коммерческих расходов.

14. События после отчетной даты

На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31.12.2025 года, не произошло.

15. Информация о связанных сторонах

К связанным сторонам Общества относятся его участники (см. раздел 1) и лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа. Операции со связанными сторонами в отчетном периоде заключались в выплате вознаграждения директору в соответствии с трудовым договором. Условия данных операций не отличались от условий обычных коммерческих операций.

16. Информация о рисках.

Ключевым финансовым риском для Общества является риск неплатежеспособности покупателей и, как следствие рост дебиторской задолженности. Условия работы с крупными контрагентами предполагают значительные отсрочки платежа, что требует поддержки высокого объема оборотных средств и создает риск кассовых разрывов. Кроме того, Общество зависит от стабильности ключевых поставщиков. Для минимизации последствий ведется регулярный мониторинг финансового состояния дебиторов, а так же осуществляется диверсификация поставщиков и товарного ассортимента.

17. Судебные разбирательства

На отчетную дату Общество не имеет не завершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.

18. Экологические обязательства

Деятельность Общества не оказывает прямого существенного воздействия на окружающую среду. Общество не имеет просроченных или не исполненных

экологических обстоятельств. Существенные затраты на охрану окружающей среды в отчетном периоде отсутствуют.

19. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 Марта 2026 года.

Директор ООО «ПИКСТРОЙ» : Иван Николаевич Матыцин.