

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РЕГИОН »

1.2. Юридический адрес : 302028, ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОРЁЛ, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 24, ПОМЕЩ. 168

1.3. Дата государственной регистрации 23.06.2016г.

1.4. Численность сотрудников: 4 человека

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 рублей

Участниками являются:

ХАРИТОНОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 100 %

1.6. Основной вид деятельности

46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: ХАРИТОНОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ

Главный бухгалтер Общества : ХАРИТОНОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ (Федеральный Закон от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» ,федеральными стандартами бухгалтерского учета , в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

ООО « РЕГИОН » имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 ,ПБУ 11/2008,ПБУ 16/02, ПБУ 18/02.

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3 КОРП»

3. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к

бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся. НМА признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации

5. Учет запасов

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов отражаются материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Запасы списываются по средней стоимости.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности нет.

С контрагентами подписаны акты сверок.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 11174 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

В 2025 году организация получила убытки по бухгалтерской отчетности.

В связи с невозможностью платить лизинговые платежи был произведен возврат лизингового имущества

МТЗ "БЕЛАРУС" 82МК, МАШИНА УБОРОЧНАЯ, VIN Y3S351U64N2101465(БАНК РЕСО КРЕДИТ (АО) Договор лизинга 165СП5-ПДА/01/2023РКБ от 04.05.2023)

КАМАЗ Т2642 Седельный тягач (ВТБ лизинг Договор лизинга № АЛ 181744/05-22 ОРЛ от 14.01.2022)

ТОНАР 9989, Полуприцеп-контейнеровоз, специализированный, к КАМАЗу Т2642 (ВТБ лизинг Договор лизинга Договор лизинга № АЛ 181744/04-22 ОРЛ от 14.01.2022)

На момент возврата имущества балансовая стоимость права пользования активом (ППА) оказалась много выше суммы оставшихся лизинговых обязательств.

Разница списана на прочие расходы (счет 91/02), что повлекло большие убытки по бухгалтерскому учету.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года.

Директор

ХАРИТОНОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ