

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025г.
ООО «Лифан Автомобили Рус»

1. Общая информация.....	2
2. Основные виды деятельности.....	2
3. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах.....	2
4. Информация о численности персонала.....	2
5. Основа составления	2
• 5.1 Основные средства	3
• 5.2. Финансовые вложения.....	4
• 5.3. Материально-производственные запасы	4
• 5.4 Дебиторская задолженность	5
• 5.5. Денежные средства и эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств	5
• 5.6. Расходы будущих периодов.....	6
• 5.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	6
• 5.8. Кредиторская задолженность	6
• 5.9. Капитал и резервы	7
6. Признание доходов.....	7
7. Признание расходов	7
8. Налогообложение	7
9. Расходы по обычным видам деятельности.....	8
10. Непрерывность деятельности Общества	8
11. События после отчетной даты.....	8
12. Условные факты хозяйственной деятельности.....	9
13. Информация о связанных сторонах	9

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «Лифан Автомобили Рус» (далее по тексту Общество) образовано в 2014 г.

Участниками Общества являются: с долей участия 95% CHONGQING LIFAN INDUSTRY(GROUP) IMP.AND EXP.CO.,LTD,ZHANG JIA WAN 60,SHANGQUA,SHA PING BA,CHONGQI и 5% Лифань Индастри (Группа)Ко ЛТД Акционерная компания с ограниченной ответственностью».

В связи с тем, что собственность основного участника Общества размыта среди множества юридических и физических лиц на основании пп.2 п.1. ст.7 Федерального закона N 115-ФЗ, бенефициаром признается единоличный исполнительный орган Общества.

Общество зарегистрировано по адресу: 398010, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛ, ГРЯЗИНСКИЙ Р-Н, ГРЯЗИ Г, ТЕР. ОЭЗ ППТ ЛИПЕЦК, СТР. 4А.

2. Основные виды деятельности

Основным видом хозяйственной деятельности Общества согласно ЕГРЮЛ является 29.10 Производство автотранспортных средств.

В 2023 году фактически деятельность Общества приостановлена, осуществлялись только операции, связанные с поддержанием финансовой деятельности.

3. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор предприятия Кун Шуай.

Ответственным за ведение бухгалтерского учета Общества является Генеральный директор предприятия.

По состоянию 31 декабря 2025 г. владельцами долей в уставном капитале Общества являлись:

1. Акционерная компания с ограниченной ответственностью Лифань Технолоджи (Группа) Ко, Лтд (LIFAN TECHNOLOGY (GROUP) CO. LTD) с долей 5%
2. Компания с ограниченной ответственностью Чунцин Лифань Индастри (Группа) Имп. и Экс. Ко, Лтд (CHONGQING LIFAN INDUSTRY (GROUP) IMP.&EXP. CO., LTD.) с долей 95%.

4. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

- 3 человека в 2025 году;
- 3 человек в 2024 году;
- 3 человек в 2023 году.

5. Основа составления

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06 октября 2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, которое состоит в том, что факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2023 году, отражены в соответствующих разделах Пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах.

Планируемые изменения в учетной политике на 2025 год

С отчетности за 2025 г. действует федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (Финансовая) отчетность», а также с 1 апреля 2025 федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Общество ожидает, что изменения в учетной политике в связи с введением данных стандартов не окажет существенного влияния на финансовое положение Общества и финансовые результаты его деятельности.

• 5.1 Основные средства

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве основных средств при выполнении критериев (условий) признания, установленных в п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Незавершенное капитальное строительство; авансы, выданные под строительство, приобретение, изготовление объектов внеоборотных активов; оборудование к установке; капитальные вложения во внеоборотные активы; материалы, предназначенные для строительства или изготовления внеоборотных активов, отражаются в бухгалтерском балансе в составе активов, стоимость которых они сформируют в будущем.

При определении состава и группировки основных средств применялся Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный Приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 № 2018-ст.

Учет основных средств и инвестиционной недвижимости ведется по первоначальной стоимости.

Принятие актива в качестве объекта основных средств к бухгалтерскому учету осуществлялось на дату готовности объекта к эксплуатации. Основные средства, права на которые не подлежат государственной регистрации, включались в состав основных средств на дату доставки объекта до конечного местоположения, при условии готовности объекта к эксплуатации. Объекты строительства и приобретенные объекты недвижимости включались в состав основных средств на дату готовности к эксплуатации, независимо от факта подачи документов на государственную регистрацию прав. Амортизация по таким объектам начислялась в общеустановленном порядке.

Единицей бухгалтерского учета объектов основных средств является инвентарный объект.

Общество не применяет правила учета основных средств к объектам, соответствующим критериям признания основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу. Стоимость таких объектов списывается в расходы в периоде передачи в эксплуатацию, до момента передачи в эксплуатацию такие объекты отражаются в бухгалтерской отчетности по строке «Запасы».

Информация о наличии и движении основных средств приведена в таблице 2.1 «Наличие и движение основных средств» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

• 5.2. Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения представляют собой денежные средства, внесенные в капитал компании.

1	ООО "Ливэн Моторс Рус"	3 256 500 000,00 руб.
	Итого	3 256 500 000 руб.

Долгосрочные финансовые вложения приведены в бухгалтерском балансе по первоначальной стоимости, резерв под обесценение объектов долгосрочных финансовых вложений в отчетном и предшествующем ему периодах не создавался.

В 2025 году финансовые вложения в компанию ООО «Три паруса» прекращены.

Краткосрочные финансовые вложения представлены депозитными вкладами независимо от срока размещения.

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в таблице 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

• 5.3. Материально-производственные запасы

В соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Оценка материально-производственных запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Запасы оценивались на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

- фактическая себестоимость;
- чистая стоимость продажи запасов.

Согласно п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

При наблюдении признаков обесценения Общество создает резерв под обесценение и отражает снижение стоимости запасов в бухгалтерской отчетности.

В отчетном периоде признаков обесценения не было и резерв под обесценение запасов не создавался.

Информация о наличии и движении запасов представлена в таблице 4.1 «Наличие и движение запасов» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

• 5.4 Дебиторская задолженность

В Бухгалтерском балансе дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков показана за минусом НДС с авансов выданных, подлежащего вычету либо принятого к вычету на отчетную дату в соответствии с НК РФ.

За отчетный период резерв под обесценение дебиторской задолженности не создавался.

Информация по разделу Дебиторская задолженность дополняется таблицей 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В таблице 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», представляемой в составе табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются без исключения дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

• 5.5. Денежные средства и эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах.

Депозитные вклады в банках независимо от срока их размещения представлены в бухгалтерском балансе как финансовые вложения.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

- **5.6. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам (платежи за лицензии на использование программного обеспечения и другие лицензии), отражены как расходы будущих периодов. Расходы будущих периодов погашаются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

Расходы будущих периодов, подлежащие погашению более чем 12 месяцев после отчетной даты, показываются в бухгалтерском балансе как долгосрочные активы по статье «Прочие внеоборотные активы». Расходы будущих периодов, подлежащие погашению в течение 12 месяцев, показываются в бухгалтерском балансе по статье «Прочие оборотные активы».

- **5.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению этих активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после указанной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода. Долгосрочные авансы под капитальное строительство не переклассифицируются в краткосрочные.

- **5.8. Кредиторская задолженность**

Информация по разделу дополняется табличными формами 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и 5.4 «Просроченная кредиторская задолженность» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В форме 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности», представляемой в табличной форме пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются без исключения кредиторской задолженности, погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

ООО «Лифан Автомобили Рус»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

• 5.9. Капитал и резервы

Уставный капитал

В течение 2025 года величина уставного капитала осталась без изменения и составила:

на 31 декабря 2025 г. - 250 000 тыс. руб.

на 31 декабря 2024 г. - 250 000 тыс. руб.

на 31 декабря 2023 г. - 250 000 тыс. руб.,

Добавочный капитал

В составе добавочного капитала по строке 1350 бухгалтерского баланса Общество включает денежные средства, поступившие в предыдущие годы от участника с 95% долей участия CHONGQING LIFAN INDUSTRY(GROUP) IMP.AND EXP.CO.,LTD:

тыс. руб.			
Наименование капитала	На 31.12.23 г.	На 31.12.24 г.	На 31.12.25 г.
Добавочный капитал	2 909 000	2 909 000	2 909 000

6. Признание доходов

Доходами компании являются поступления в виде процентов от размещенных депозитов.

7. Признание расходов

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на счет 90 «Продажи».

Прочие расходы, в основном, включают:

- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов;
- начисление резерва по сомнительным долгам;
- отрицательные курсовые разницы;
- убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году;
- расходы социального характера;
- начисление прочих налогов и сборов

В учетную политику на 2025г изменений внесено не было.

8. Налогообложение

Налог на прибыль

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Для целей бухгалтерского учета изменения в бухгалтерской отчетности в части налоговых расчетов, относящиеся как к отчетному году, так и к предшествовавшим периодам,

ООО «Лифан Автомобили Рус»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

производятся в отчетности, составляемой за отчетный период, в котором были обнаружены искажения ее данных.

В связи с этим доходы и расходы прошлых лет, выявленные в отчетном году, отражаются в составе статей «Прочие доходы» и «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах отчетного года.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также Отчете о финансовых результатах за 2025 год следующие показатели:

тыс. руб.				
№ п/п	№ строки формы № 2	Наименование статьи/показателя	За 2024год	За 2025год
1	2	3	4	5
1	2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	590	733
2	2410	Налог на прибыль (стр.3+ стр.4), в т.ч.	233	(185)
3	2411	• Текущий налог на прибыль	(60)	(93)
4	2412	• Отложенный налог на прибыль	292	(93)
5	2460	Прочее		
6	2400	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.1+ стр.2)	823	548

9. Расходы по обычным видам деятельности

Информация, дополнительно представленная к таблице 6 «Затраты на производство» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Непрерывность деятельности Общества

Финансовое положение материнской компании и всех дочерних обществ, включая LIFAN MOTORS, является затруднительным.

Налицо существенная неопределенность, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества с ограниченной ответственностью «ЛИФАН АВТОМОБИЛИ РУС» продолжать свою деятельность непрерывно.

Руководство считает, что проводимая СВО и связанные с ней санкции, и ограничения, не оказали существенного влияния на позитивную политическую позицию Общества в сторону РФ в 2025 г. Так как, Общество не попало под объявленные рядом стран санкции. Ограничения для Общества не вводились

11. События после отчетной даты

Событий, существенно изменяющих финансовое положение общества и способных повлиять на экономические решения пользователей отчетности по сравнению с теми, которые отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.12.2025г. после отчетной даты нет.

12. Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

13. Информация о связанных сторонах

В ходе своей обычной деятельности Общество совершает операции с юридическими и физическими лицами, являющимися связанными сторонами в соответствии с российским законодательством.

К связанным сторонам Общество относит также организации, которые не являются аффилированными лицами по российскому законодательству, но являются таковыми в соответствии с МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах».

Суммы операций и суммы остатков по расчетам со связанными сторонами раскрываются суммарно в разрезе групп связанных сторон и представлены ниже.

Операции с дочерними и зависимыми обществами в 2025 году отсутствуют.

Операции с основными владельцами в 2025 году отсутствуют.

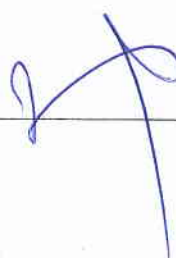
Общество не являлось в 2025 году участником совместной деятельности.

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу в 2025 году представлена ниже.

Перечень вознаграждений	Сумма, тыс. руб.
Краткосрочные вознаграждения:	2 180
Оплата труда за отчетный период (включая заработную плату, ежегодный оплачиваемый отпуск и премии с учетом налога на доходы физических лиц), другие выплаты (включая оплату лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи)	1677
Страховые взносы, не являющиеся доходами, и уплаченные во внебюджетные фонды РФ	503
Долгосрочные вознаграждения:	-

Генеральный директор предприятия

ООО «Лифан Автомобили Рус»


_____ Кун Шуай