ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ООО «ЛИМАН» ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее по тексту – Пояснения) являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЛИМАН» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

1. Краткая характеристика организации

1.1. Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью "ЛИМАН";

1.2. Юридический адрес: 450015, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 49/1, эт. 2

1.3. Дата государственной регистрации 30.12.2015 г;

1.4. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год - 3 человека;

1.5. Уставный капитал составляет 53 382 560 руб.

1.6. Участниками Общества являются:

- Физическое лицо Васильев Дмитрий Владимирович с долей 100%

1.7. Основным видом деятельности является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20)

1.8. Директором Общества является Левицкая Зульфия Ревалевна

2. Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06 октября 2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Как предприятие, имеющее право на упрощённые способы ведения бухгалтерского учета (субъект МСП -Микропредприятие с 01.08.2016 г.) Общество не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»;
- ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

В 2025 году Обществом получена выручка от сдачи в аренду имущества в сумме 20 391тыс. руб., иная финансово-хозяйственная деятельность не велась.

Общество не является истцом и ответчиком в судебных разбирательствах, иные претензии к Обществу не предъявлялись.

Расшифровка активов и обязательств, а также доходов и расходов представлена в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах.

Размер чистых активов на 31.12.2025 года составляет 208 582 тыс. руб.

3. События после отчетной даты и заявление о непрерывности деятельности

02 марта 2026 года произошла смена директора. Полномочия предыдущего директора Андреева Виталия Владимировича прекращены 02.03.2026 г. В должность с 03 марта 2026 года вступила Левицкая Зульфия Ревалевна

События после отчетной даты, способные существенно ухудшить финансовое состояние Общества, отсутствуют.

Общество заявляет, что прекращения деятельности или части деятельности не планирует. Общество сохраняет способность погасить кредиторскую задолженность в установленные договорами сроки, не имеет запасов неликвидных материалов (товаров) и планирует продолжить свою деятельность в выбранном сегменте рынка.

28 марта 2026 г.

Директор Левицкая З.Р.