



## Общество

### с ограниченной ответственностью «ЭЛПАЙС»

ИНН 7710967613 КПП 771501001, 127566, Москва г, Высоковольтный проезд, дом № 1, строение 49,  
офис 203

БИК 044525225 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА р/с 40702810638000006334  
к/с 30101810400000000225

ООО «Элпайс»

ИНН 7710967613

КПП 771501001

#### Пояснения к финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2025 год

#### Общества с ограниченной ответственностью «Элпайс»

Дата создания Общества с ограниченной ответственностью «Элпайс» 28.08.2014г. (далее – Общество).  
Юридический адрес ООО «Элпайс» - 127566, Москва г, Высоковольтный проезд, дом № 1, строение 49,  
офис 203.

Среднесписочная численность на 31.12.2025г. составляет 1 человек.

Основным видом деятельности ООО «Элпайс» являются работы строительные специализированные  
прочие, не включенные в другие группировки.

Единоличным исполнительным органом ООО «Элпайс» с 15.11.2021г. является Генеральный директор  
Бажанов Никита Валерьевич.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована по форме, утвержденной Приказом Минфина  
России от 02.10.2010 N 66н «О формах бухгалтерской отчетности организации», в порядке,  
предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и  
требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета на 2025г. была утверждена приказом  
01/12-22 от 28.12.2022г.

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущений о том, что организация осуществляет свою  
деятельность, но в обозримом будущем планируется ликвидация.

#### 1. С 2021 года ООО «Элпайс» учитывает основные средства в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В связи с планируемой ликвидацией вся техника и товарно-материальные ценности в 2025г. были  
проданы.

ФСБУ 6/2020 не применяется к ОС, чья стоимость незначительна для отражения в бухгалтерской  
отчетности (незначительные активы).

К несущественным активам относятся:

- ОС стоимость за единицу до 100 000 руб.;

- затраты на ремонт и техническое обслуживание ОС периодичностью более 12 месяцев стоимостью до 100 000 руб.

Затраты на приобретение, создание и улучшение таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

## **2. С 2021 года ООО «Элпайс» учитывает запасы в соответствии с ФСБУ 5/2019.**

К запасам относятся активы, используемые в течении 12 месяцев:

- для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также для продажи в ходе обычной деятельности.

Запасы учитываются по фактической себестоимости.

## **3. Для целей расчета налога на прибыль доходы и расходы определяются методом начисления.**

Готовность работ (услуг) оказываемых сторонними организациями определяется с момента подписания акта о выполненных работах (услугах), а в случае оказания посреднических услуг – с момента подписания отчета о проделанных работах, оказанных услугах.

## **4. Основные показатели деятельности Общества за 2025 год.**

Деятельность ООО «Элпайс» в 2025 году складывалась из:

1. Услуги по предоставлению в аренду строительной техники 500 000 руб. без НДС ;
2. Получение процентов по депозитам- 226 634,63 руб.;
3. Прочие внереализационные доходы - 4 373 091,21 руб. без НДС;
4. Реализация основных средств - 12 672 000,00 руб. в т.ч. НДС 20%

Основными факторами, повлиявшими на финансовый результат деятельности ООО «Элпайс» являются:

1. Амортизация основных средств – 7 852 357,36 руб.;
2. Транспортный налог 32 738, 00 руб.;
3. Расходы на услуги банков - 631 422,39 руб.

Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты на 31 декабря 2025 года составила 10 612 749,11 руб., в т.ч:

1. Поставщики и подрядчики – 63 416,32 руб.;
2. Покупатели и заказчики – 10 313 437,86 руб.;

3. Расчеты по налогам и сборам – 235 894,21 руб.

Кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты на 31 декабря 2025 года составила 10 364 036,39 руб. в т.ч:

1. Поставщики и подрядчики - 8 474 601,24 руб.;
2. Покупатели и заказчики – 195 270,81 руб.;
3. Перед бюджетом по налогам и сборам – 1 694 164,34 руб.

Состав затрат на производство составил 9 563 161,15 руб. в том числе:

1. Амортизация основных средств – 7 852 357,36 руб.;
2. Списание материалов - 1 071 347,05 руб.;
3. Прочие затраты – 639 456,74 руб.

Состав управленческих расходов составил 5 296 602,43 руб. в том числе:

1. Оплата труда управленческому персоналу – 3 820 828,94 руб.;
2. Страховые взносы с сумм оплаты труда управленческого персонала - 709 447,04 руб.;
3. Материальные расходы - 41 208,33 руб.;
4. Прочие расходы - 725 120,12 руб.

Прочие доходы за 2025 год составили 17 271 725,88 (без НДС) руб. в т.ч:

1. Доходы, связанные с реализацией основных средств - 12 672 000,00 руб.;
2. Проценты к получению - 226 634,63 руб.;
3. Прочие доходы - 4 373 091,25 руб.

Прочие расходы за 2025 год составили 24 983 373,15, в т.ч:

1. Услуги банка - 631 422,39 руб.;
2. Расходы, связанные с реализацией основных средств - 21 810 150,81 руб.;
3. Расходы, не принимаемые для целей налогообложения прибыли - 1 541 697,96 руб.;
4. Прочие расходы - 1 000 101,99 руб.

По состоянию на 31 декабря 2025г. чистые активы общества составляют 632 980,72 рублей.

Чистый убыток - (22 362 412,24)

В результате финансово-хозяйственной деятельности ООО «Элпайс» за 2025 год получена прибыль в размере 1164005,3 рублей. ПБУ 18/02 не применяется как малое предприятие.

Генеральный директор



Т.Бажанов Н.В./