

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХСТРОЙ»

ИНН 9102285457, КПП 910201001, ОГРН 1229100014110

Адрес: 295024, Респ.Крым, г. Симферополь, ул. Эмель, дом 43.

1. Общая информация об организации

ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. с 26.10.2022 г.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41,20 — Строительство жилых и нежилых зданий

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Основные средства первоначальная стоимость на начало года: 0

на конец года: 0

5. Аренда

По договору аренды № б/н от 26.10.2022 офисного помещения №403 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 295024, Респ.Крым, г. Симферополь, ул. Эмель, дом 43.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Состав расходов, признанных в отчете о финансовых результатах за 2025 г.

Материальные затраты:	583 тыс.руб.
Затраты на оплату труда:	240 тыс.руб.
Отчисление на социальные нужды:	73 тыс.руб.
Амортизация:	0
Прочие затраты:	7 603 тыс.руб.
Итого по обычным видам деятельности:	8 499 тыс.руб.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

Нематериальные активы (НМА)

Первоначальная стоимость на начало года: 2 535 тыс.руб.

На конец : 3 023 тыс.руб.

- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам: 0

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 13 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Арсланов Дявер Энверович, доля участия 100 процентов.

Дивиденды не выплачивались.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Арсланов Дявер Энверович (Решение № 1 от 25.12.2025 г, бессрочно).

Главный бухгалтер — Арсланов Дявер Энверович.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Директор ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ»

Главный бухгалтер ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ»



/Д.Э. Арсланов/

/Д.Э. Арсланов/