

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПИТАЛ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «Капитал».

Юридический адрес – 603018, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Минеева, д. 29.

Дата государственной регистрации – 23.11.2007г.

Основной вид деятельности – 55.10 деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.

Дополнительный вид деятельности – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 48 человек.

Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Пряхина Татьяна Владимировна, доля участия 52 процента;
- Таркаев Сергей Викторович, доля участия 46 процентов;
- Хрущев Александр Георгиевич, доля участия 2 процента.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

ООО «Капитал» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Капитал» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Капитал» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Информация об учетной политике

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые непосредственно по мере приобретения. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага	Пункты 6, 17 ФСБУ 5/2019
Доходы Расходы	1. Организация как субъект малого предпринимательства использует право на учет доходов и расходов кассовым методом, то есть признание доходов и расходов производится: – по мере поступления выручки от заказчиков – в отношении доходов от реализации; – по мере погашения задолженности – в отношении расходов. 2. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	выбор с учетом абз. 9 п. 12 ПБУ 9/99 абз. 2 п. 18 ПБУ 10/99

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету три земельных участка, трансформаторная подстанция, пароконвектомат инжекторный, теплотрасса, компьютерная техника, машина подметальная, сушильная машина, сейф, ККМ, смартфоны, телевизор.

В 2025 г был произведён раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040362:5 площадью 8869 кв.м на два участка 52:18:0040362:178 площадь 1266 кв.м и участок 52:18:0040362:179 площадь 7603 кв.м. Списание первоначального земельного участка с бухгалтерского учета. Вновь образованные земельные участки включены в состав основных средств. Разделение одного участка на два, не привело ни к уменьшению, ни к увеличению экономических выгод, а также не изменяет капитал организации. Балансовая стоимость списанного с учета участка формирует первоначальные стоимости вновь образованных участков. Новым объектам присвоены новые инвентарные номера. Функциональное назначение не изменилось.

5. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	19.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	26.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период 2025 г. составила 102 389 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 12 023 тыс. руб. Снижение данного показателя связано с увеличением цен и снижением спроса на услуги.

7. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Генеральный директор _____ Хрушев А. Г.

