

Раздел 1

Общие сведения о юрлице и его деятельности

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "У
Сокращенное наименование	ООО "УК"ИНИЦИАТИВА"
Адрес	460048,ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. ГОРОД ОРЕНБУРГ ПРОЕЗД АВТОМАТИКИ,ДВЛД. 12,ПОМЕЩ. 13,КОМ. 5
ИНН/КПП	5609195644/560901001
ОГРН	1205600011231
Кем управляется	единолично директором
Основной вид деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за в договорной основе
Среднесписочная численность сотрудников на 31.12.2025г.	6

ООО "УК"ИНИЦИАТИВА" Основное направление обеспечение безопасное и комфортное г имуществом многоквартирного дома. Основные направления включают техническое обл ремонт дома, санитарное содержание территории и подъездов, взаимодействие с жильц заключение договоров с поставщиками ресурсов.

ООО "УК"ИНИЦИАТИВА" относится к субъектам малого предпринимательства и применяе бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федераль Система налогообложения - УСН с объектом "доходы минус расходы"

Раздел 2

Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена 28.12.2024г. Согласно учетной политике и в соответствии рс Протоколом ИПБ России от 25.04.2013 №4/13)

ООО "УК"ИНИЦИАТИВА"применяет сокращенный план счетов.

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Основные средства амортиз ведется упрощенным способом. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без с

Раздел 3

Расшифровка ОС и нематериальных активов

Обект ОС	На 31.12.2025
	тыс.руб.
Отсутствуют	Первоначальная стоимость __. Накопленная амортизация __. Балансовая стоимость __.
Итого:	Балансовая стоимость : 0

Раздел 4  
Расшифровка запасов

Наименование показателя	На 31.12.2025
	тыс.руб.
Товары	0
Материалы	0
Итого:	0

Раздел 5  
Расшифровка дебиторской кредиторской задолжно

Наименование	На 31.12.2025	
	тыс.руб.	
Задолженность от покупателей	1701	Строка 1240
Задолженность перед поставщиками	2545	Строка 1520

Раздел 6  
Расшифровка доходов и расходов в разрезе видов деяте

Выручка по основному виду деятельности	11143
Прямые издержки	-10548
Прочие доходы (пени за просрочку оплаты от покуп)	102
Прочие расходы (по ведению деятельности)	-503
Прочие расходы (Налог УСН)	-120
Итого	74

Заключение. Прогноз о ведении деятельности на 20:

В связи с выходом из обслуживания домов 2024г., ООО "УК"ИНИЦИАТИВА" в 2025г. Прод 1 дома, ведет работу по взысканию задолженности прошлых периодов. На 2026г.заплани пользования в МКД, согласование расходов с жителями МКД и проведение собраний. Де обслуживанию МКД для передачи от ресурсоснабжающих организаций, поставляющие кс газ) в дома потребителей.

"К"ИНИЦИАТИВА"

Г,Г ОРЕНБУРГ,

ознаграждение или на

проживание, управляя общим  
пуживание инженерных систем, текущий  
ами, работу с неплательщиками и

т упрощенный способ ведения  
ным законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ.

рекомендациями для субъектов МСП (утв.

ируются линейным методом. Учет ОС  
создания резерва под обесценивание.

СТИ

ЛЬНОСТИ

26г.

полжила деятельность по обслуживанию  
рованы работы по ремонту общих мест  
тельность ведет только по  
коммунальные ресурсы (вода, тепло, свет,