

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Гаражно-строительный кооператив №16 при ГПЗ-3 за 2025 год

#### 1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование: **Гаражно-строительный кооператив №16 при ГПЗ-3** (далее — ГСК№16 при ГПЗ-3).
- 1.2. Местонахождение (юридический адрес): 410039, г. Саратов, улица Крымская, д. 10.
- 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1036405100346.
- 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6451900703
- 1.5. Основной вид деятельности: Деятельность стоянок для транспортных средств (ОКВЭД 52.21.24).
- 1.6. Количество гаражных блоков, находящихся в управлении: 1349 (по адресу: г. Саратов, улица Крымская, д. 10.)

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ГСК№16 при ГПЗ-3 применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ГСК№16 при ГПЗ-3 применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ГСК№16 при ГПЗ-3 не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

#### 3. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Материально-производственные запасы | 25.12.2025                     | –          |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 4. Учетная политика организации

Учетная политика ГСК№16 при ГПЗ-3 утверждена Приказом председателя № 1 от 25.12.2024.

Основные положения:

**4.1. Метод признания доходов и расходов:** метод начисления.

**4.2. Учет основных средств:** объекты стоимостью до 100 000 руб. списываются в состав материально-производственных запасов (МПЗ) при вводе в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом.

**4.3 Учет материально-производственные запасы:** Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, электротовары.

**4.4. Целевые средства:** учет ведется с разделением по источникам финансирования (содержание имущества, текущий ремонт, резервный фонд) на соответствующих субсчетах счета 86 «Целевое финансирование».

Кооператив «Погребок-88», являясь организацией, не распределяющей полученную прибыль, признает полученный от деятельности доход в качестве целевого источника финансирования и отражает в бухгалтерском учете заключительными оборотами декабря по дебету счета 99 "Прибыли и убытки" в корреспонденции с кредитом счета 86 "Целевое финансирование".

**4.5. Учет расходов.** Расходы на содержание административного аппарата и прочие расходы административно-хозяйственного назначения учитываются с применением счета 26 "Общехозяйственные расходы" и распределяются ежемесячно по видам деятельности НКО, а также по видам проектов, финансируемых за счет целевых средств (п. 3 ст. 24 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", п. 9 ПБУ 10/99 "Расходы организации").

Общехозяйственные расходы на конец каждого отчетного периода списываются с кредита счета 26 "Общехозяйственные расходы" в дебет счета 86 "Целевое финансирование" за счет соответствующего целевого источника финансирования.

## 5. Расшифровка показателей бухгалтерского баланса

В связи с применением ФСБУ 4/2023, в пояснениях раскрывается информация, существенно влияющая на оценку данных баланса.

### 5.1. Основные средства

На балансе ГСК№16 при ГПЗ-3 не числятся основные средства и земельный участок.

### 5.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

- **Дебиторская задолженность** (члены кооператива по взносам) на 31.12.2025 составила 166563 руб.  
- переплата по налогам 1963 рублей  
- задолженность членов кооператива по взносам-164600рублей.
- **Кредиторская задолженность** на 31.12.2025 составила 40674руб.;
- -перед ресурсоснабжающими организациями-11996рубля.
- --переплата членских взносов-14360 рублей.
- Просроченной кредиторской задолженности нет.

6. ГСК№16 при ГПЗ-3 планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. **Дата составления текстовых пояснений:** 11 марта 2026 года.

Председатель Правления  Козлов И.А.

