

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ ЭЛИТ СТРОЙ"

ИНН 4345463984 КПП 770201001 ОГРН 1174350005521

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

1. Общая информация об организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КЭС"

1.2. Юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Большая Переяславская, д.11, пом.1/1

1.3. Дата государственной регистрации: 03.04.2017

1.5. Среднесписочная численность работников: 10

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей

Единственным участником Общества является

- Козлов Эдуард Андреевич с долей участия - 100 процентов

1.7. Основные виды экономической деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)
- Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями (46.73)

1.8. Органы управления.

Единоличный исполнительный орган - Директор Козлов Эдуард Андреевич (Решение №б/н от 30.07.2021 г., бессрочно)

Главный бухгалтер Общества - Козлов Эдуард Андреевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта "1С:Предприятие 8.3"

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5% соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы". Запасы оцениваются по фактической себестоимости. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Блок-контейнер №1

Блок-контейнер №2

Винтовой компрессор TRIUMPH DELTA 20/8 CI

Транспортное средство Seely Monjaro 2.0 AT (238 л.с.) 4WD Внедорожник 5 дв

Станок для гибки арматуры TOR GW40A с доводчиком

Станок для резки арматуры TOR GQ42

Трансформатор д/прогрева бетона ТСДЗ-80А

Переоценка основных средств Обществом не производилась.

4. Нематериальные активы

В организации отсутствуют нематериальные активы.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	26.12.25	
Материально-производственные запасы (материалы, товары)	26.12.25	
Расчеты с дебиторами	29.12.25	
Расчеты с кредиторами	29.12.25	
Денежные средства (банк, касса)	26.12.25	
Заемные средства	29.12.25	

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 196 837 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с наращиванием объема реализации.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 25 марта 2026 г.

Руководитель _____

Козлов Эдуард Андреевич