

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

Общество с ограниченной ответственностью "СВОЙ СТРОЙ" (ООО «СВОЙ СТРОЙ»)

ИНН 5024251926, КПП 502401001, ОГРН 1255000026027

Адрес: 143401, Московская область, г Красногорск, ул. Центральная, д. 3

Дата государственной регистрации: 17.03.2025 г.

Генеральный директор общества: Медведев Александр Викторович (Приказ №1 от 17.03.2025)

1. Общая информация об организации

1.1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий;

42.21 — Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;

43.12 — Подготовка строительной площадки

1.2. Единственным участником Общества является РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ СТАТУС "ДЕТИ ВОЙНЫ", УЧАСТНИКОВ СПЕЦИАЛЬНЫХ ВОЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ "ДЕТИ ВОЙНЫ И УЧАСТНИКИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ВОЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ"

Доля участия — 100 процентов.

1.3. Уставный капитал Общества составляет 100 000,00 руб.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета.

В качестве первичных учетных документов для оформления фактов хозяйственной жизни Общество использует утвержденные унифицированные формы первичной учетной документации. Данные, содержащиеся в первичных учетных документах, подлежат своевременной регистрации и накоплению в регистрах бухгалтерского учета.

Все расчеты с сотрудниками по суммам, направленным на административно-хозяйственные и прочие расходы для нужд организации, ведутся на счете 71 «Расчеты с подотчетными лицами».

К управленческим затратам относятся затраты, не связанные с производством продукции, работ, услуг. Они учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и в конце месяца в полном объеме признаются в составе расходов (Дт 90.08 «Управленческие расходы» Кт 26).

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства и нематериальные активы

К основным средствам и нематериальным активам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

4. Запасы

К запасам относятся активы, используемые в течение 12 месяцев:

- для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также для продажи в ходе обычной деятельности.

Они учитываются по фактической себестоимости с отражением в учете на счете 10 «Материалы».

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются несущественными активами. Затраты на приобретение, создание и улучшение таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. К ним относятся:

- офисные канцтовары и принадлежности;
- почтовые товары: конверты, бандероли, марки и др.;
- вода и материалы для обеспечения нормальных условий труда;
- материалы для хозяйственных нужд, поддержанию порядка.
- хозяйственный инвентарь и приспособления;

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

5. Дебиторская задолженность

[illegible]

6.Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	900	-	-	-	-	900
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
Долгосрочные кредиты	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	900	-	-	-	-	900
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	79	-	-	-	-	79
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	65	-	-	-	-	65
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	14	-	-	-	-	14
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	-	979	-	-	-	X	979
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	X	

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 17.03.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	369	-
Отчисления на социальные нужды	114	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	398	-
Итого по элементам	881	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	881	-

9. Выручка

Выручка организации за отчетный период отсутствует.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 24.03.2026 года.

Генеральный директор ООО «СВОЙ СТРОЙ» Медведев Александр Викторович